

## AFWERKSTAAT

### 29 appartementen 'Westerhoek' Vaassen (deel 1)

Ruimte	Benoeming Bouwbesluit	Afwerking			C.V. in °C	Overige voorzieningen
		Wand	Plafond	Vloer		
<b>Appartementen</b>						
Entree/hal	Verkeersruimte	Behangklaar stucwerk	Structuur spuitwerk	Zandcementdekvloer	18	– Opstelplaats vloerverwarmingsverdeler (indien van toepassing; eea conform verkoopteekeningen)
Toilet	Toiletruimte	Wandtegels tot ca 1300 mm boven vloer; daarboven structuur spuitwerk	Structuur spuitwerk	Vloertegels	18	– Wandclosetcombinatie en fonteincombinatie – Afzuigventiel ten behoeve van balansventilatie
Meterkast	Meterruimte	Onafgewerkt	Onafgewerkt	Vloerplaat met sparingen	-	– Dubbele wandcontactdoos
Techniekrimte(n)	Bergruimte	Behangklaar stucwerk	Structuur spuitwerk	Zandcementdekvloer	15	– Binnen-unit luchtwaterwarmtepomp – Opstelplaats WTW unit (m.u.v. BN 28) – BN 3 t/m 6, 12, 13, 21, 22 en 25 t/m 29 opstelplaats wasmachine en condensdroger (op elkaar) – Afzuigventiel ten behoeve van balansventilatie – Opstelplaats vloerverwarmingsverdeler (indien van toepassing; eea conform verkoopteekeningen)
Berging (Bn 25 t/m 29)	Bergruimte	Behangklaar stucwerk	Structuur spuitwerk	Zandcementdekvloer	15	– Plafondlichtpunt met schakelaar – Opstelplaats WTW unit (BN 28)
Berging (Bn 1 t/m 24)	Bergruimte	Behangklaar stucwerk	Houtwocelementplafond	Zandcementdekvloer	-	– Plafondlichtpunt met schakelaar
Provisiekast (Bn 5, 6, 14, 15, 22 en 23)	Bergruimte	Behangklaar stucwerk	Structuur spuitwerk	Zandcementdekvloer	15	– Opstelplaats wasmachine en condensdroger (op elkaar) – Afzuigventiel ten behoeve van balansventilatie
Woonkamer/keuken	Verblijfsruimte	Behangklaar stucwerk	Structuur spuitwerk	Zandcementdekvloer	22	– Kamethermostaat – CO2 opnemer balansventilatie – Ventilatieventielen ten behoeve van balansventilatie – Video-intercominstallatie
Badkamer	Badruimte	Wandtegels tot plafond	Structuur spuitwerk	Vloertegels, ter plaatse van douchehoek iets verdiept gelegd	22	– Wastafelcombinatie met spiegel en planchet – Douchecombinatie – Afzuigventiel ten behoeve van balans ventilatie – Draadloos bedieningspaneel balansventilatie – Elektrische handdoekradiator – Thermostaat na-regeling vloerverwarming – Opstelplaats wasmachine en condensdroger (op elkaar) BN 1, 2, 7 t/m 11 en 16 t/m 20
Slaapkamer(s)	Verblijfsruimte	Behangklaar stucwerk	Structuur spuitwerk	Zandcementdekvloer	22	– CO2 opnemer balans ventilatie (slaapkamer 1) – Thermostaat na-regeling vloerverwarming – Toevoerventiel ten behoeve van balansventilatie

## AFWERKSTAAT

### 29 appartementen 'Westerhoek' Vaassen (deel 2)

Ruimte	Benoeming Bouwbesluit	Afwerking			C.V. in °C	Overige voorzieningen
		Wand	Plafond	Vloer		
<b>Algemene ruimten</b>						
Hoofdentree/trappenhuis	Verkeersruimte	Glasvezelbehang en sauswerk	Onderzijde trappen en bordessen naturel beton. Onderzijde vloeren akoestisch spackwerk	Trappen en bordessen beton voorzien van antislip. Vloeren vloertegels	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Plafondarmaturen op bewegingsmelders</li> <li>- Postkasten met intercom nabij entreedeur</li> </ul>
Gangen (bij bergingen)	Verkeersruimte	Glasvezelbehang en sauswerk	Houtwolcementplafond	Vloertegels	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Plafondarmaturen op bewegingsmelders</li> </ul>
CVZ meterkast(en)	Meterruimte	Onafgewerkt	Onafgewerkt	Vloerplaat met sparingen	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Meters nutsbedrijven conform voorschriften</li> </ul>
Techniek/Hydrofooruimte	Bergruimte	Onafgewerkt	Houtwolcementplafond	Zandcementdekvloer	.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Opstelplaats hydrofoorpomp</li> <li>- Uitstortgootsteen met mengkraan en boiler</li> </ul>

Versie 23 juli 2024