SPOT

HONDSRUGPARK AMSTERDAM

Dit is jouw energieverbruik in Toren A1 van SPOT

Sustainable living SPOT

4 Inleiding

4 Uitgangs-punten

5 Kenmerken appartementen

5 Appartement 51

6 Appartement 118

7 Appartement 162

8 Resultaten

8 Prijs plafond

8 Energiekosten

9 Tot slot

Inleiding

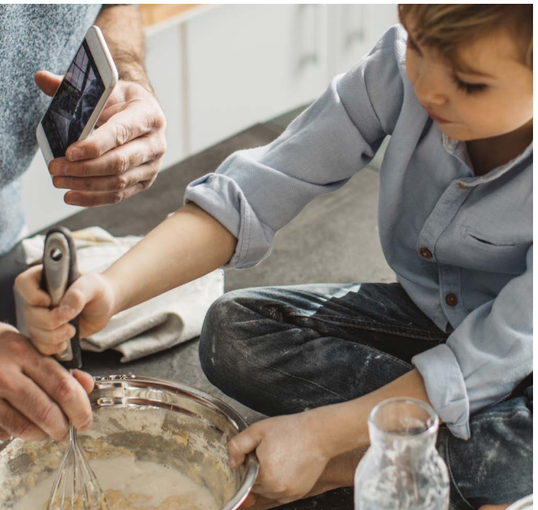
De duurzaamheid en energiezuinigheid van een woning worden steeds belangrijker bij het bepalen of deze bij je past. Energieneutraal bouwen door gebruik te maken van warmtepompen, zonnepanelen en een uitstekende isolatie is tegenwoordig de standaard. Ook in SPOT.

Aangezien je energieverbruik een groot gedeelte van je woonlasten bepaalt, is het belangrijk om te weten wat dit verbruik is. Daarom zijn in Toren A1 in drie verschillende appartementen simulaties uitgevoerd om je een idee te geven van het verwachte energieverbruik. Die gegevens vind je in dit document.

De uitkomsten van deze simulaties kun je gebruiken om je energieverbruik te berekenen op basis van je huidige energiecontract. Door deze simulaties met je te delen, bieden we je een handig hulpmiddel om je energielasten in SPOT in te schatten.

Aan deze simulaties kunnen geen rechten worden ontleend.

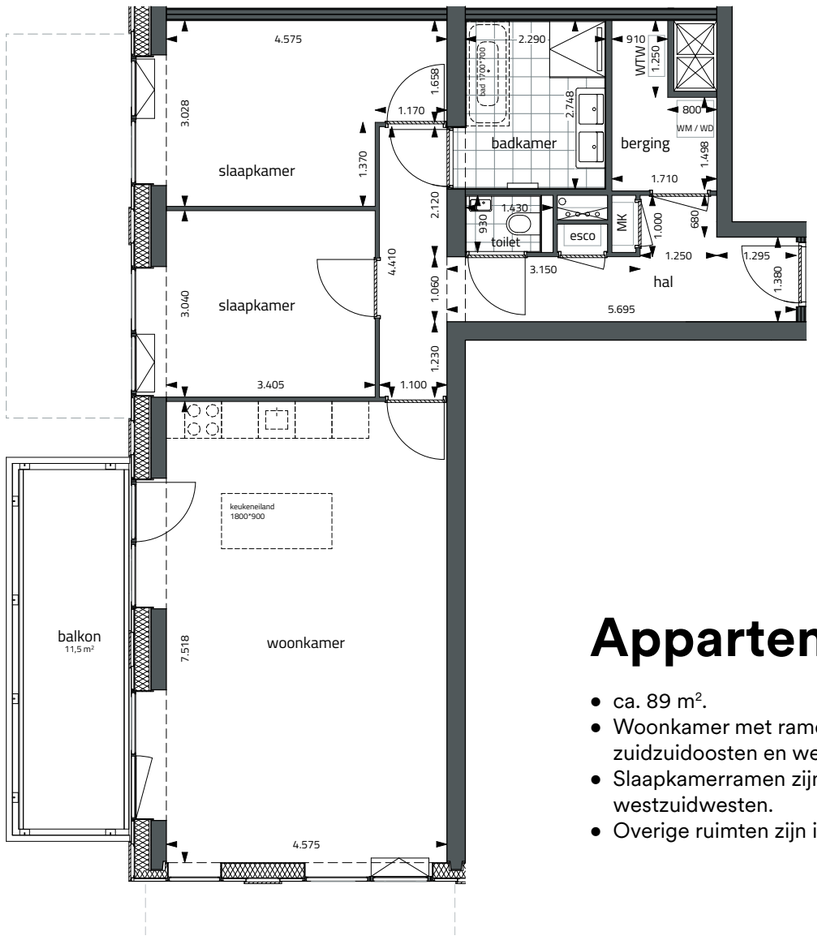
Uitgangs-punten



De simulaties hebben we uitgevoerd in de bouwnummers 51, 118 en 162. Dit zijn drieverschillende typen appartementen met elk een andere ligging in Toren A1. We zijn uitgegaan van verschillende weersomstandigheden, het dagelijks verbruik van de woning en het gemiddelde verbruik. De isolatiewaarden en instellingen van de installaties zijn meegenomen conform de technische omschrijving van SPOT.

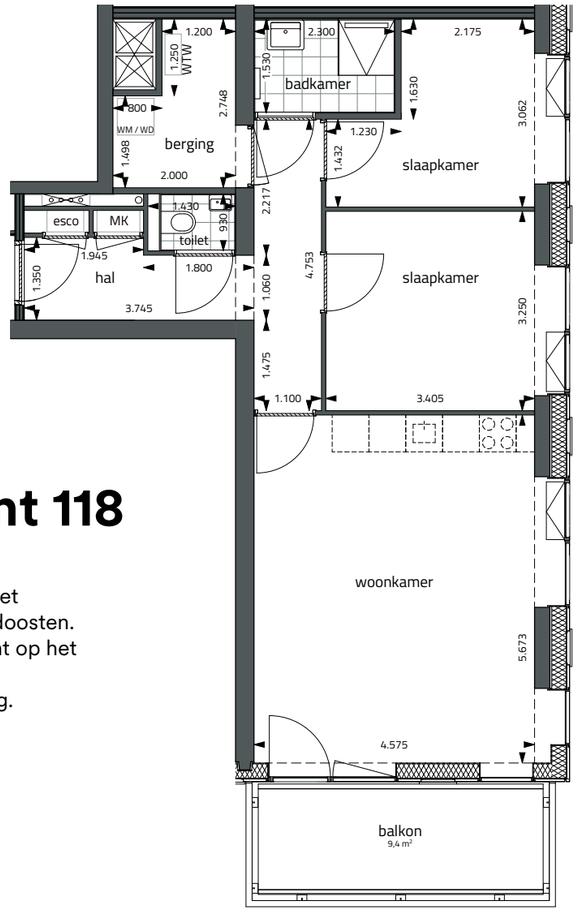
Goed om te weten: elektraverbruik is sterk afhankelijk van wie de woning gebruikt. In de berekening is uitgegaan van een gemiddelde gebruiker in Amsterdam in 2019, wat overeenkomt met 2.095 kWh op jaarbasis. Dat je gaat koken op een inductieplaat is hierin meegenomen. Voor het gebruik van warm tapwater wordt uitgegaan van 1,7 MWh (6,2 GJ). Dit is het verbruik van een gemiddelde eengezinswoning.

Kenmerken appartementen



Appartement 51

- ca. 89 m².
- Woonkamer met ramen op het zuidzuidoosten en westzuidwesten.
- Slaapkamerramen zijn gericht op het westzuidwesten.
- Overige ruimten zijn inpandig.

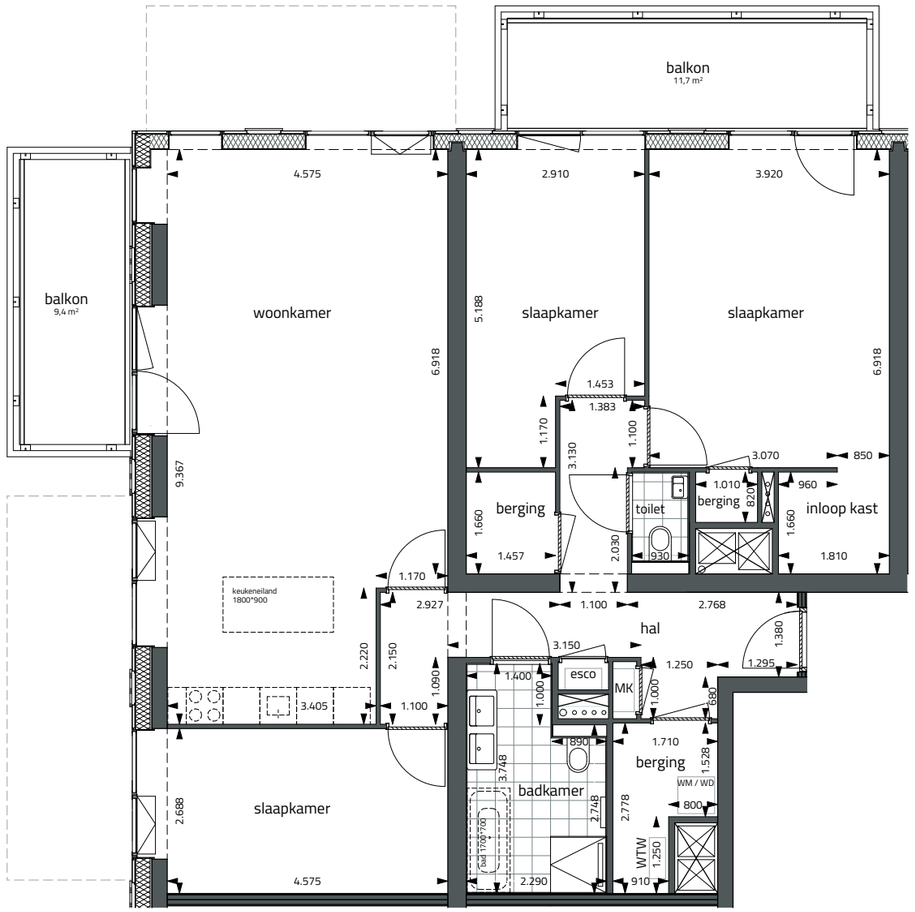


Appartement 118

- ca. 71 m².
- Woonkamer met ramen op het oostnoordoosten en zuidzuidoosten.
- Slaapkamerramen zijn gericht op het westzuidwesten.
- Overige ruimten zijn inpandig.

Appartement 162

- ca. 127 m².
- Woonkamer met ramen op het westzuidwesten en noordnoordwesten.
- Ramen eerste slaapkamer zijn gericht op het noordnoordwesten, van de tweede slaapkamer op het zuidzuidwesten.
- Overige ruimten zijn inpandig.



Resultaten

Bereken hiermee je energieverbruik in SPOT

In onderstaande tabel zie je het energieverbruik terug voor het leveren van warmte en koude. De appartementen die meer inpandige ruimten hebben, zoals appartement 12A, verbruiken logischerwijs veel minder energie dan woningen die direct onder het dak liggen en/of meer buitenmuren hebben.

Met deze gegevens kun je op basis van je huidige energiecontract berekenen hoeveel energie je gaat verbruiken als je in SPOT woont. Het biedt je een indicatie bij het bepalen van je totale woonlasten.

Goed om te weten: De vaste kosten bepalen een groot deel van je energierekening. Die zijn voor iedereen gelijk en staan los van het energieverbruik.

Tabel 1. Energievraag appartementen SPOT.

Appartement type	Warmtelevering [kWh]	Koudelevering [kWh]
A1 – 51	1.182	2.834
A1 – 118	1.327	1.807
A1 – 162	1.972	2.852

Tot slot

Duurzaamheid gaat verder dan alleen een energiezuinig gebouw. Een gezond gebouw stimuleert beweging door allerlei (sport)voorzieningen mee te nemen die bewoners motiveren. Ook worden delen demontabel, zodat materialen herbruikbaar zijn.

Als je wilt wonen in een duurzaam, gezond en deels circulair gebouw, kies dan voor SPOT.

Meer weten?

spotamsterdam.nl

spotamsterdam.nl