

Prijslijst stadswoningen
CARRÉ

SMARIUSKADE

Bouwnr	Huisnummer	Splitsingsnummer*	Type	inclusief aanbouw 2,1 m ¹	Tuin orientatie	Bruto inhoud (m ³)**	Woonopp. GO (m ²)**	Perceelopp. (m ²)**	VON-prijs ***/ ****
A01	n.t.b.	n.t.b.	Hoekwoning	ja	Noord	558	149	124	€ 540.000
A02	n.t.b.	n.t.b.	Tussenwoning	ja	Noord	537	149	119	€ 522.000
A03	n.t.b.	n.t.b.	Tussenwoning	ja	Noord	537	149	119	€ 522.000
A04	n.t.b.	n.t.b.	Tussenwoning	ja	Noord	537	149	119	€ 522.000
A05	n.t.b.	n.t.b.	Tussenwoning	ja	Noord	537	149	119	€ 522.000
A06	n.t.b.	n.t.b.	Hoekwoning	ja	Noord	558	149	124	€ 540.000
A07	n.t.b.	n.t.b.	Hoekwoning	n.v.t.	West	516	138	103	€ 527.000
A08	n.t.b.	n.t.b.	Tussenwoning	n.v.t.	West	496	138	99	€ 507.000
A09	n.t.b.	n.t.b.	Tussenwoning	n.v.t.	West	496	138	99	€ 507.000
A10	n.t.b.	n.t.b.	Tussenwoning	n.v.t.	West	496	138	99	€ 507.000
A11	n.t.b.	n.t.b.	Hoekwoning	n.v.t.	West	516	138	103	€ 517.000
A12	n.t.b.	n.t.b.	Hoekwoning	n.v.t.	West	516	138	103	€ 517.000
A13	n.t.b.	n.t.b.	Tussenwoning	n.v.t.	West	496	138	99	€ 507.000
A14	n.t.b.	n.t.b.	Tussenwoning	n.v.t.	West	496	138	99	€ 507.000
A15	n.t.b.	n.t.b.	Hoekwoning	n.v.t.	West	516	138	103	€ 527.000
A16	n.t.b.	n.t.b.	Hoekwoning	kopersoptie	Zuid	516	138	130	€ 515.000
A17	n.t.b.	n.t.b.	Tussenwoning	kopersoptie	Zuid	496	138	125	€ 497.000
A18	n.t.b.	n.t.b.	Tussenwoning	kopersoptie	Zuid	496	138	125	€ 497.000
A19	n.t.b.	n.t.b.	Tussenwoning	kopersoptie	Zuid	496	138	125	€ 497.000
A20	n.t.b.	n.t.b.	Tussenwoning	kopersoptie	Zuid	496	138	125	€ 497.000
A21	n.t.b.	n.t.b.	Hoekwoning	kopersoptie	Zuid	516	138	130	€ 515.000
A22	n.t.b.	n.t.b.	Hoekwoning	kopersoptie	Oost	516	138	103	€ 522.000
A23	n.t.b.	n.t.b.	Tussenwoning	kopersoptie	Oost	496	138	99	€ 502.000
A24	n.t.b.	n.t.b.	Tussenwoning	ja	Oost	537	149	99	€ 532.000
A25	n.t.b.	n.t.b.	Hoekwoning	ja	Oost	558	149	103	€ 540.000
A26	n.t.b.	n.t.b.	Hoekwoning	ja	Oost	558	149	103	€ 540.000
A27	n.t.b.	n.t.b.	Tussenwoning	ja	Oost	537	149	99	€ 532.000
A28	n.t.b.	n.t.b.	Tussenwoning	ja	Oost	537	149	99	€ 532.000
A29	n.t.b.	n.t.b.	Tussenwoning	kopersoptie	Oost	496	138	99	€ 502.000
A30	n.t.b.	n.t.b.	Hoekwoning	kopersoptie	Oost	516	138	103	€ 522.000

* Conform concept splitsingstekening augustus 2024.

** De afmetingen betreffen circa afmetingen en zijn derhalve slechts ter indicatie.

*** De vermelde koopsommen zijn Vrij Op Naam (V.O.N.) inclusief 21% BTW en exclusief mogelijk renteverlies tijdens de bouw.

**** Voor deze woningen is een stelpost keuken opgenomen.

De stadswoningen zijn appartementsrechten.

Hiervoor zijn servicekosten verschuldigd aan de Vereniging van Eigenaars (onderhoud/ beheer i.r.t. binnenhof/ plantenbakken).

Ondanks dat deze prijslijst met zorg is samengesteld, kunnen er geen rechten aan worden ontleend.

Voor vragen of nadere informatie kunt u contact opnemen met Van de Water Makelaars/ Transparant Makelaars.