

Prijslijst Fifth (*nieuwbouw*)



BWNR.	Verdieping	GO	Buitenruimte	VON Prijs	Indicatieve VvE bijdrage	Hoofdentree gebouw	Locatie berging	Installatie-principe	Berging nr.	Parkeerplaats nr.	Badkamer
		m ² (ca.)	m ² (ca.)								
N.5.03	5e verdieping	126	22.0	€ 809.000,00	€ 203	Akkerstraat	Keizerstraat	Warmtepomp	B15	P09	Zie offerte*
N.5.05	5e verdieping	115	14.5	€ 714.000,00	€ 180	Akkerstraat	Keizerstraat	Warmtepomp	B17	P11	Zie offerte*
N.5.06	5e verdieping	126	22.0	€ 789.000,00	€ 202	Akkerstraat	Keizerstraat	Warmtepomp	B18	P12	Zie offerte*
N.5.08	5e verdieping	123	12.5	€ 774.000,00	€ 195	Akkerstraat	Keizerstraat	Warmtepomp	B43	P14	Zie offerte*
N.6.05	6e verdieping	115	14.5	€ 734.000,00	€ 180	Akkerstraat	Keizerstraat	Warmtepomp	B09	P22	Zie offerte*
N.6.07	6e verdieping	124	11.0	€ 774.000,00	€ 192	Akkerstraat	Keizerstraat	Warmtepomp	B11	P20	Zie offerte*

Heb je interesse om in Fifth te wonen?

Bel, mail of app ons!

Pascal de Wit

Korte Ploegstraat 19, Breda

06 105 598 98

pascal@kinmakelaars.nl



Patricia van de Wijer

Vijverstraat 1, Breda

06 209 592 90

p.vandewijer@vandersande.nl



Bart Kimenai

Ginnekenweg 161, Breda

06 204 260 67

bkimenai@storimansenpartners.nl



Datum: 28-01-2025

Rentevrij tot 1 juli 2024. Vanaf voornoemde datum is koper rente over de grond en de aanneemsom, zijnde 7% per jaar voor de grond en 8% per jaar voor de aanneemsom verschuldigd. De rente kan door de makelaar inzichtelijk worden gemaakt.

* Als gevolg van de bouwvoortgang heeft ontwikkelaar keuzes moeten maken t.a.v. het toegepaste sanitair en tegelwerk. Hiervoor is per bouwnummer een offerte opgesteld en beschikbaar bij de makelaar(s). Daarnaast heeft ontwikkelaar een keuze moeten maken voor de toegepaste binnendeuren. Op de koperstekening is in rood opgenomen als er een afwijkende keuze is gemaakt ten opzichte van de standaard. Zie hiervoor (ook) de meerwerklijst per bouwnummer.

Als gevolg van de bouwvoortgang is het overigens niet meer mogelijk om noemenswaardige aanpassingen t.a.v. indelingen en afwerkingen door te laten voeren.

- De vermelde verkoopprijzen zijn VON (Vrij op Naam).
- GO (gebruiksoppervlakte conform NEN2580).
- De oppervlakten zijn met zorg bepaald, afwijkingen geven geen recht tot verrekening.
- De berging(en) zijn onderling niet te ruilen.

