

## ENERGIEPAKKETTEN

WONING		BASIS	PLUS			MAATWERK
Type	Kavel	Aantal PV-panelen (430 wp/paneel)	Aantal PV-panelen (430 wp/paneel)	Uitbreiding t.o.v. basis	Indicatie kosten *** (excl. BTW)	Aantal PV-panelen
A1, A2	1 t/m 5 + 45 t/m 50	2 panelen	12 panelen	+10 panelen	€ 6.760,- excl. BTW	N.t.b.
B1	7, 8, 9, 12, 13, 14, 17, 18, 19	0 panelen	7 panelen	+ 7 panelen	€ 5.260,- excl. BTW	N.t.b.
B2	6, 11, 15, 16	1 paneel	7 panelen	+ 6 panelen	€ 4.410,- excl. BTW	N.t.b.
B3	10, 20	1 paneel	8 panelen	+ 7 panelen	€ 4.910,- excl. BTW	
C	21 t/m 28	1 paneel	9 panelen	+ 8 panelen	€ 5.520,- excl. BTW	N.t.b.
D1, D2	30, 31, 33, 35, 38,	4 panelen	14 panelen	+10 panelen	€ 7.010,- excl. BTW	N.t.b.
D1, D2	39 t/m 44	5 panelen	15 panelen	+10 panelen	€ 6.780,- excl. BTW	N.t.b.
D1, D2	29, 32, 34, 36, 37	6 panelen	19 panelen	+13 panelen	€ 7.600,- excl. BTW	N.t.b.

### TOELICHTING

- 🍂 Bovengenoemde gegevens betreffen een momentopname per februari 2024. Gezien de betreffende (zonnepanelen)markt zich continue snel ontwikkelt kan e.e.a. gunstiger uitpakken. De kosten die in bovengenoemde tabel zijn opgenomen, zijn indicatief. Indien u gebruik wenst te maken van de energiepakketten zal onze projectpartner na aankoop van uw woning contact met u opnemen om uw specifieke wensen nader af te stemmen. Zij zullen vervolgens een offerte aan u voorleggen. Na uw akkoord zorgen we dat bij oplevering de woning is voorzien van het juiste aantal panelen.
- 🍂 Het energiepakket Plus gaat uit van een BENG 2 ≤ 0. Theoretisch wil dit zeggen dat het gebouwverbonden verbruik\* gecompenseerd wordt middels de zonnepanelen. In de praktijk is dit van vele facetten afhankelijk, denk aan bv de zonuren. Het gebruikersverbonden verbruik\*\* valt buiten het energiepakket Plus en de bijbehorende berekening.
- 🍂 Bij het kiezen van de energiepakketten kunnen voorwaarden gesteld worden aan situering en aantallen, ter borging van de beeldkwaliteit in Lindehagen.

\* Het gebouwgebonden verbruik bestaat uit het verbruik van verwarming (CV), warm tapwater en ventilatie. De waarden welke gehanteerd moeten worden voor de berekening zijn wettelijk vastgelegd in de NTA 8800 (BENG-berekening. De optionele grote ruwbouwopties zijn uitgesloten bij het bepalen van het gebouwgebonden verbruik.

\*\* Het gebruikersgebonden verbruik is uw persoonlijk verbruik (verlichting, wassen, koken etc.)

\*\*\* Voor de levering en installatie van de niet-geïntegreerde zonnepanelen geldt een btw-tarief van 0%, vandaar dat het bedrag excl. BTW is weergegeven. Eventuele wijzigingen worden conform de wettelijke voorschriften doorberekend. Aanvullende voorzieningen (bv. data aansluiting) zijn geen onderdeel van de bovenvermelde indicatieve kostenopgave.

