

Grote ruwbouw opties - schuurwoning

Versie 4: d.d. 15-01-2023

Standaard koperskeuzelijst

Projectnr. : J2000002
Omschrijving : Lindehagen Urmond | 50 woningen
Datum : 15-01-24
Bedrijf : Bouwbedrijven Jongen B.V.
SCHUURWONING



Optie	Prijs incl. btw	Bedrag
-------	-----------------	--------

RUWBOUW OPTIES

De aangeboden ruwbouw opties (de opties met een R er voor) zijn in deze koperskeuzelijst omschreven en zijn in de verkoop (optie)tekeningen uitgewerkt. Het is niet mogelijk om andere ruwbouwopties dan de aangeboden ruwbouwopties door te voeren.

Alle aangeboden ruwbouwopties komen overeen met de in de Technische Omschrijving opgenomen kenmerken van de woning.

NB: De door u gekozen ruwbouw opties dienen voor het tekenen van de (koop)aannemingsovereenkomst bij de makelaar kenbaar gemaakt te worden en schiftelijk in de (koop)aannemingsovereenkomst worden opgenomen.

LET OP: Na het tekenen van de (koop)aanneemovereenkomst is het NIET meer mogelijk om wijzigingen aan te brengen die invloed hebben op de ruwbouw (zoals vloeren, gevels, aanbouwen, garages, het dak, etc.) alsmede het wijzigen van de indeling in de woning en/of bijgebouwen en/of bergingen.

INDELINGSWIJZIGINGEN BEGANE GROND (RUWBOUW)

R 801P

Keuken - andere zijde woning

2.635,00

De basislocatie van de keuken welke gesitueerd is aan een zijde van de woning wijzigt naar de andere zijde van de woning. Positie van de keuken conform de optie-verkooptekening.

LET OP; indien in de zijgevel aan de voorzijde van de woning een verdiepingshoog kozijn zit, wordt deze gewijzigd naar een kozijn met borstwering (binnen en buiten).

NB: Deze optie is enkel mogelijk indien deze reeds in de (koop)aannemingsovereenkomst is opgenomen. Achteraf wijzigen is niet mogelijk.

NB Niet mogelijk i.c.m. opties R 802P, R 803P of R 805P.

paraaf koper(s)

Subtotaal

1 1

Standaard koperskeuzelijst

Projectnr. : J2000002
Omschrijving : Lindehagen Urmond | 50 woningen
Datum : 15-01-24
Bedrijf : Bouwbedrijven Jongen B.V.
SCHUURWONING



Optie		Prijs incl. btw	Bedrag
<input type="checkbox"/> R 802P	Werkkamer op begane grond Door de indeling op de begane grond aan te passen kan een extra ruimte gerealiseerd worden. Deze kan bijvoorbeeld gebruikt worden als werkkamer. De werkkamer is een verblijfsruimte voorzien van vloerverwarming en mechanische ventilatie (inblaas). De werkkamer krijgt tevens een eigen naregelthermostaat. De keuken wordt verplaatst conform optietekening. Overige afwerking gelijk aan de rest van de woning. De binnendeur van de werkkamer is een opdekdeur met een dag/nacht slot. NB Niet mogelijk i.c.m. optie R 801P, R 803P of R 805P.	6.130,00	.....
<input type="checkbox"/> R 803P	Werkkamer en bijkeuken op begane grond Door de indeling op de begane grond aan te passen kunnen er twee extra ruimtes gerealiseerd worden. De grote ruimte kan bijvoorbeeld gebruikt worden als werkkamer. De werkkamer is een verblijfsruimte voorzien van vloerverwarming en mechanische ventilatie (inblaas). De werkkamer krijgt tevens een eigen naregelthermostaat. De kleine ruimte kan gebruikt worden als bijkeuken en wordt afgewerkt als bergruimte. De ruimte wordt voorzien van vloerverwarming en mechanische ventilatie (afzuig). De werkkamer heeft een ontwerptemperatuur van 22°C. De bijkeuken heeft een ontwerptemperatuur van 18°C. De binnendeuren van beide ruimtes zijn een opdekdeur met een dag/nacht slot. De keuken wordt verplaatst conform optietekening. Overige afwerking gelijk aan de rest van de woning. NB Niet mogelijk i.c.m. optie R 801P, R 802P of R 805P.	9.420,00	.....

Standaard koperskeuzelijst

Projectnr. : J2000002
Omschrijving : Lindehagen Urmond | 50 woningen
Datum : 15-01-24
Bedrijf : Bouwbedrijven Jongen B.V.
SCHUURWONING



Optie		Prijs incl. btw	Bedrag
<input type="checkbox"/> R 805P	Slaapkamer en badkamer op begane grond	19.600,00	.....
	<p>Door de indeling op de begane grond aan te passen kan een levensloopbestendige woning gerealiseerd worden. Met levensloopbestendig wordt bedoeld dat alle primaire functies (wonen, koken, slapen en de badkamer) gelijkvloers op de begane grond gerealiseerd worden. U kunt als bewoner daardoor langer zelfstandig gebruik maken van deze functies en dus van deze woning. De woning is ontworpen voor zelfstandige bewoning. Mogelijk moet u bij eventuele aanvullende zorgwensen en/of rolstoeltoegankelijkheid in eigen beheer nog aanpassingen (laten) aanbrengen. De grote ruimte wordt gerealiseerd als zijnde slaapkamer. De slaapkamer is een verblijfsruimte voorzien van vloerverwarming en mechanische ventilatie (inblaas). De slaapkamer krijgt tevens een eigen naregelthermostaat.</p> <p>De andere ruimte zal als badkamer gerealiseerd worden. De ruimte wordt voorzien van vloerverwarming en mechanische ventilatie (afzuig).</p> <p>De slaapkamer en badkamer hebben beide een ontwerptemperatuur van 22°C.</p> <p>De binnendeur van de slaapkamer is een opdekdeur met een dag/nacht slot. De binnendeur van de badkamer is een opdekdeur met vrij/bezet slot.</p> <p>De keuken wordt verplaatst conform optietekening. Overige afwerking gelijk aan de rest van de woning.</p> <p>NB Niet mogelijk i.c.m. optie R 801P, R 802P of R 803P. Indien deze optie gekozen wordt, dient R 701P ook verplicht gekozen te worden.</p>		
<input type="checkbox"/> R 114P-1	Aanbrengen kunststof dubbele tuindeuren	1.800,00	.....
	<p>Het leveren en aanbrengen van een kunststof dubbele tuindeur ter vervanging van het basis kozijn. De opening voor de dubbele tuindeur blijft aan de bovenkant gelijk aan de te vervangen kozijn en wordt doorgetrokken tot op vloerpeil van de begane grond. Het schoon metselwerk en de prefab betonnen raamdorpelsteen van het te vervangen kozijn komen hiermee te vervallen. De dubbele tuindeur is van binnen en van buiten bedien- en afsluitbaar, gelijksluitend met de overige deuren van de woning.</p> <p>De positie en afmetingen conform (optie)tekening. Prijs per stuk.</p> <p>NB: Deze optie is enkel mogelijk indien deze in de aannemingsovereenkomst wordt opgenomen. Achteraf wijzigen is niet mogelijk.</p>		

Standaard koperskeuzelijst

Projectnr. : J2000002
Omschrijving : Lindehagen Urmond | 50 woningen
Datum : 15-01-24
Bedrijf : Bouwbedrijven Jongen B.V.
SCHUURWONING



Optie		Prijs incl. btw	Bedrag
<input type="checkbox"/> R 114P-2	Aanbrengen kunststof dubbele tuindeuren	1.800,00	.....
	<p>Het leveren en aanbrengen van een kunststof dubbele tuindeur ter vervanging van het basis kozijn. De opening voor de dubbele tuindeur blijft aan de bovenkant gelijk aan de te vervangen kozijn en wordt doorgetrokken tot op vloerpeil van de begane grond. Het schoon metselwerk en de prefab betonnen raamdorpelsteen van het te vervangen kozijn komen hiermee te vervallen. De dubbele tuindeur is van binnen en van buiten bedien- en afsluitbaar, gelijksluitend met de overige deuren van de woning.</p> <p>De positie en afmetingen conform (optie)tekening. Prijs per stuk.</p> <p>NB: Deze optie is enkel mogelijk indien deze in de aannemingsovereenkomst wordt opgenomen. Achteraf wijzigen is niet mogelijk.</p>		
<input type="checkbox"/> R 114P-3	Aanbrengen kunststof dubbele tuindeuren	1.800,00	.....
	<p>Het leveren en aanbrengen van een kunststof dubbele tuindeur ter vervanging van het basis kozijn. De opening voor de dubbele tuindeur blijft aan de bovenkant gelijk aan de te vervangen kozijn en wordt doorgetrokken tot op vloerpeil van de begane grond. Het schoon metselwerk en de prefab betonnen raamdorpelsteen van het te vervangen kozijn komen hiermee te vervallen. De dubbele tuindeur is van binnen en van buiten bedien- en afsluitbaar, gelijksluitend met de overige deuren van de woning.</p> <p>De positie en afmetingen conform (optie)tekening. Prijs per stuk.</p> <p>NB: Deze optie is enkel mogelijk indien deze in de aannemingsovereenkomst wordt opgenomen. Achteraf wijzigen is niet mogelijk.</p>		
<input type="checkbox"/> R 118P	Wijzigen loopdeur dubbele tuindeur	195,00	.....
	<p>Het wijzigen van de loopdeur van een dubbele tuindeur in de achtergevel.</p> <p>NB; deze optie is alleen mogelijk i.c.m. optie R 114P.</p> <p>NB: Deze optie is enkel mogelijk indien deze in de aannemingsovereenkomst wordt opgenomen. Achteraf wijzigen is niet mogelijk.</p> <p>LET OP; u dient er rekening mee te houden dat indien uw woning gespiegeld wordt uitgevoerd t.o.v. de verkoop-optie tekening, de positie van de loopdeur ook mee zal spiegelen.</p>		

Standaard koperskeuzelijst

Projectnr. : J2000002
Omschrijving : Lindehagen Urmond | 50 woningen
Datum : 15-01-24
Bedrijf : Bouwbedrijven Jongen B.V.
SCHUURWONING



Optie		Prijs incl. btw	Bedrag
<input type="checkbox"/> R 120P	Aanbrengen houten buitendeur in zijgevel Het plaatsen van een houten buitendeur, breedte ca. 1.0m, in de zijgevel zodat er een doorgang ontstaat naar de optionele gemetselde buitenberging. De houten deur wordt afgelakt in de kleur wit. De aanwezig kantelpoort in de gemetselde buitenberging zal worden beveiligd tot weerstandsklasse 2 (SKG 2 volgens NEN 5096). Positie: ca. 520mm voor het binnenblad van de achtergevel van de woning. De deur draait de woning in. NB; Draairichting is niet te wijzigen t.o.v. geprojecteerde draairichtingen. NB; Positie is niet te wijzigen t.o.v. geprojecteerde posities. NB; Deze optie is alleen mogelijk i.c.m. optie R 501P (aanbrengen ongeïsoleerde aangebouwde gemetselde buitenberging) en optie R 511P (dubbele garagedeuren).	2.570,00	.....
<input type="checkbox"/> R 201P	Aanbrengen doosdichte sparing (dakkapel) Het realiseren van een doosdichte sparing (constructieve voorziening) in het dak van de woning tbv het later (zelf) realiseren van een dakkapel. De afmeting van de sparing betreft ca. 1,9mx 2,4m, e.e.a. conform de positie zoals weergegeven op de optie-verkoop tekening. De lengtemaat dient met de helling van het dak mee gemeten te worden. NB: Deze optie is enkel mogelijk indien deze reeds in de (koop)aannemingsovereenkomst is opgenomen. Achteraf wijzigen is niet mogelijk.	745,00	.....
<input type="checkbox"/> R 203P	Aanbrengen prefab dakkapel (1,9m x 1,15m) Het leveren en aanbrengen van een geïsoleerde, prefab dakkapel op het achtergeveldakvlak met een afmeting van ca. 1,9m x 1,15m (breedte x hoogte kozijn), e.e.a. conform de positie zoals weergegeven op de optie-verkoop tekening. Het kozijn van de dakkapel bestaat uit 1 vast deel en 1 draai-kiep vleugel. De afwerking van het kozijn is gelijk aan de overige buitenkozijnen. De binnenzijde van de dakkapel is afgewerkt met plaatmateriaal, kleur en materiaal gelijkend aan het dak van de woning. De buitenzijde wordt afgewerkt met Rockpanel, 8mm dik, genageld aangebracht. De dakranden worden afgewerkt met aluminium daktrimmen. NB: Deze optie is enkel mogelijk indien deze reeds in de (koop)aannemingsovereenkomst is opgenomen. Achteraf wijzigen is niet mogelijk.	11.180,00	.....

Standaard koperskeuzelijst

Projectnr. : J2000002
Omschrijving : Lindehagen Urmond | 50 woningen
Datum : 15-01-24
Bedrijf : Bouwbedrijven Jongen B.V.
SCHUURWONING



Optie		Prijs incl. btw	Bedrag
<input type="checkbox"/> R 211P	Aanbrengen doosdichte sparing (dakraam)	355,00	.....
	Het realiseren van een doosdichte sparing (constructieve voorziening) in het dak van de woning tbv het later (zelf) realiseren van een dakraam (1,14mx1,18m), e.e.a. conform de positie zoals weergegeven op de optie- verkooptekening.		
	NB: Deze optie is enkel mogelijk indien deze reeds in de (koop)aannemingsovereenkomst is opgenomen. Achteraf wijzigen is niet mogelijk.		
<input type="checkbox"/> R 213P	Aanbrengen dakraam (1,14m x 1,18m)	1.720,00	.....
	Het leveren en aanbrengen van een houten dakraam, voorzien van dubbel glas, met een afmeting van ca. 1,14m x 1,18m (breedte x hoogte), e.e.a. conform de positie zoals weergegeven op de optie-verkooptekening. Het dakraam wordt compleet met aftimmeringen aangebracht. Het houten dakraam wordt aan de binnenzijde fabrieksmatig wit gelakt. Het dakraam is niet voorzien van een politie keurmerk.		
	NB: Deze optie is enkel mogelijk indien deze reeds in de (koop)aannemingsovereenkomst is opgenomen. Achteraf wijzigen is niet mogelijk.		
INDELINGSWIJZIGINGEN VERDIEPING (RUWBOUW)			
<input type="checkbox"/> R 701P	Grote slaapkamers 1e verdieping (slpk 2 en 3 samenvoegen)	0,00	.....
	Het realiseren van 1 grote slaapkamer door het samenvoegen van slaapkamer 2 en 3.		
	De materialisatie van de wanden en de afwerking van de samengevoegde slaapkamer is conform afwerking slaapkamers van de basis woning.		
	Elektrische aansluitpunten worden aangebracht conform (optie)verkooptekening.		
	NB: Deze optie is enkel mogelijk indien deze in de aannemingsovereenkomst wordt opgenomen. Achteraf wijzigen is niet mogelijk.		
<input type="checkbox"/> R 711P	Inloopkast opnemen in slaapkamer 1	2.070,00	.....
	In slaapkamer 1 wordt een lichte scheidingswand toegevoegd, waardoor er een inloopkast wordt gerealiseerd, e.e.a. zoals uitgewerkt op de optie verkooptekening.		
	Er wordt een extra plafondlichtpunt incl. lichtschakelaar voorzien.		
	NB: Deze optie is enkel mogelijk indien deze in de aannemingsovereenkomst wordt opgenomen. Achteraf wijzigen is niet mogelijk.		

paraaf koper(s)

Subtotaal

6 6

Standaard koperskeuzelijst

Projectnr. : J2000002
Omschrijving : Lindehagen Urmond | 50 woningen
Datum : 15-01-24
Bedrijf : Bouwbedrijven Jongen B.V.
SCHUURWONING



Optie	Prijs incl. btw	Bedrag
-------	-----------------	--------

BUITENBERGINGEN (RUWBOUW)

R 501P

Aanbrengen ongeïsoleerde aangebouwde gemetselde buitenberging

25.100,00

Het realiseren van een ongeïsoleerde aangebouwde halfsteens buitenberging. De buitenberging wordt aan de voorzijde voorzien van een stalen kantelpoort en aan de achterzijde van een enkele loopdeur. Boven de stalen kantelpoort wordt metselwerk aangebracht. De fundering cf opgave constructeur. Materialisatie begane grondvloer gelijkend aan hoofdgebouw en afgewerkt met een cementdekvloer van 7cm dik. De platdakconstructie van de gemetselde buitenberging is als volgt samengesteld:

- Houten balklaag, conform opgave constructeur.
- Spaanplaat, 18 mm dik, watervast, kleur groen.
- 2 – laags bitumineuze dakbedekking eventueel voorzien van grind als ballast.
- De dakranden worden afgewerkt met een aluminium daktrim.

De afmeting is inwendig ca. 5,99m x 3,05m. LET OP; bij enkele bouwnummers is het kavel smaller en zal de garage uitgevoerd worden in een breedte van 2,9m (inwendig).

In basis wordt er géén doorgang vanuit de woning naar de gemetselde berging voorzien. Dit dient u middels een separate optie (R 120P) te kiezen.

Het raamkozijn in de zijgevel van de woning komt te vervallen, e.e.a. is in deze optie verwerkt.

Alle elektrische installaties worden als opbouw uitgevoerd.

NB: De basis houten prefab buitenberging komt te vervallen.

NB: Deze optie is enkel mogelijk indien deze reeds in de

(koop)aannemingsovereenkomst is opgenomen. Achteraf wijzigen is niet mogelijk.

Standaard koperskeuzelijst

Projectnr. : J2000002
Omschrijving : Lindehagen Urmond | 50 woningen
Datum : 15-01-24
Bedrijf : Bouwbedrijven Jongen B.V.
SCHUURWONING



Optie		Prijs incl. btw	Bedrag
<input type="checkbox"/> R 510P	Isoleren van gemetselde buitenberging	12.275,00	.....
	<p>Het isoleren van de gemetselde buitenberging. Onderstaande wijzigingen/ aanvullingen zijn inbegrepen in deze optie:</p> <ul style="list-style-type: none">- isoleren van wanden en dak- geïsoleerde dubbele deuren, type Hörmann NT60-2- ventilatie toevoer (natuurlijk) middels dakdoorvoer aan de voorzijde- ventilatie afvoer (natuurlijk) middels dakdoorvoer aan de achterzijde <p>Het na-isoleren van de gemetselde buitenberging is mogelijk middels het aan de binnenzijde toepassen van geïsoleerde voorzetwanden. De wanden zijn van het type Metal Stud wanden. De isolatiewaarde (RC-waarde) van de voorzetwand is ca. 3,5 m² K / W. De leidingen zullen opbouw worden aangebracht voor de metal stud wanden.</p> <p>Let op: houd er rekening mee dat mogelijk aanvullende voorzieningen getroffen moeten worden alvorens er iets opgehangen kan worden aan de voorzetwand. Denk hierbij aan bijvoorbeeld holle-wand pluggen en extra achterhout.</p> <p>Het dak wordt voorzien van isolatie bovenop de houten balklaag. De isolatiewaarde (RC-waarde) van de isolatie is ca. 3,5 m² K/W.</p> <p>NB: Ondanks dat er met zorg geïsoleerd wordt, kan geen garantie gegeven worden worden op het vocht- en vorstvrij blijven van de gemetselde buitenberging.</p> <p>NB; indien er wordt gekozen voor optie R 512P of R 513P i.c.m. optie R 510P, zullen er extra kosten in rekening worden gebracht voor het isoleren van de gemetselde buitenberging.</p> <p>NB: Deze optie is enkel mogelijk indien deze reeds in de (koop)aannemingsovereenkomst is opgenomen. Achteraf wijzigen is niet mogelijk.</p>		
<input type="checkbox"/> R 511P	Dubbele garagedeuren	3.765,00	.....
	<p>Het toepassen van dubbele garagedeuren in plaats van een stalen kantelpoort. De dubbele garagedeuren zullen uitgevoerd worden middels het type Hörmann NT60-2.</p> <p>NB: Deze optie is enkel mogelijk indien deze reeds in de aannemingsovereenkomst is opgenomen. Achteraf wijzigen is niet mogelijk.</p>		

Standaard koperskeuzelijst

Projectnr. : J2000002
Omschrijving : Lindehagen Urmond | 50 woningen
Datum : 15-01-24
Bedrijf : Bouwbedrijven Jongen B.V.
SCHUURWONING



Optie		Prijs incl. btw	Bedrag
<input type="checkbox"/> R 512P	Verlengen gemetselde buitenberging 1,2m Het verlengen van de basis gemetselde buitenberging met 1,2 meter. De specificatie en kwaliteit van de uitbreiding komt overeen met de basis gemetselde buitenberging. De locatie van de toegangsdeur van de berging blijft gehandhaafd conform de basis buitenberging. NB: Deze optie is enkel mogelijk indien deze in de aannemingsovereenkomst wordt opgenomen. Achteraf wijzigen is niet mogelijk.	4.265,00	.....
<input type="checkbox"/> R 513P	Verlengen gemetselde buitenberging 2,4m Het verlengen van de basis gemetselde buitenberging met 2,4 meter. De locatie van de toegangsdeur van de berging blijft gehandhaafd conform de basis buitenberging. NB: Deze optie is enkel mogelijk indien deze in de aannemingsovereenkomst wordt opgenomen. Achteraf wijzigen is niet mogelijk.	10.715,00	.....
<input type="checkbox"/> R 515P	Aanbrengen dakisolatie buitenberging Het dak wordt voorzien van isolatie bovenop de houten balklaag. De isolatiewaarde (RC-waarde) van de isolatie is ca. 3,5 m2 K/W. NB: Ondanks dat het dak van de buitenberging met zorg geïsoleerd wordt, kan geen garantie gegeven worden op het vocht- en vorstvrij blijven van de gemetselde buitenberging. NB: De standaard stalen kantelpoort blijft ongeïsoleerd. NB: indien er wordt gekozen voor optie R 512P of R 513P i.cm. optie R 515P, zullen er extra kosten in rekening worden gebracht voor het aanbrengen van dakisolatie t.p.v. de gemetselde buitenberging.	1.490,00	.....

paraaf koper(s)

Subtotaal

9

Standaard koperskeuzelijst

Projectnr. : J2000002
Omschrijving : Lindehagen Urmond | 50 woningen
Datum : 15-01-24
Bedrijf : Bouwbedrijven Jongen B.V.
SCHUURWONING



Optie		Prijs incl. btw	Bedrag
<input type="checkbox"/> R 523P	Aanbrengen loopdeur in stalen kantelpoort	1.200,00	.....
	<p>In de standaard stalen kantelpoort een loopdeur aanbrengen. Deze loopdeur wordt voorzien van dagslot en cilinderslot, gelijksluitend met de sloten van de buitendeuren van de woning en de gemetselde buitenberging.</p> <p>De loopdeur zal aan de zijde van de woning gerealiseerd worden. Maximaal één loopdeur per poort mogelijk.</p> <p>NB Deze optie is niet mogelijk in combinatie met optie B622P (elektrische aandrijving kantelpoort).</p>		
<input type="checkbox"/> R 530P	Prefab berging 3x6m i.p.v. 3x4m (schuurwoning)	16.750,00	.....
	<p>Het wijzigen van de prefab houten buitenberging naar een afmeting van 3x6m.</p> <p>De buitenberging wordt voorzien van een stalen kantelpoort en een enkele loopdeur. De fundering cf opgave constructeur. De begane grondvloer van de prefab houten buitenberging wordt uitgevoerd met een ribcassettevloer en afgewerkt met een cementdekvloer. De Overige materialisatie van de wanden en dak gelijkend aan de oorspronkelijke basis houten buitenberging.</p> <p>De elektrische installatie wordt uitgebreid naar een wisselschakeling t.b.v. bediening lichtpunt. Alle elektrische installaties worden als opbouw uitgevoerd.</p> <p>NB: Deze optie is enkel mogelijk indien deze reeds in de (koop)aannemingsovereenkomst is opgenomen. Achteraf wijzigen is niet mogelijk.</p>		
<input type="checkbox"/> R 531P	Prefab berging 4x8m i.p.v. 3x4m (schuurwoning)	26.100,00	.....
	<p>Het wijzigen van de prefab houten buitenberging naar een afmeting van 4x8m.</p> <p>De buitenberging wordt voorzien van een stalen kantelpoort en een enkele loopdeur. De fundering cf opgave constructeur. De begane grondvloer van de prefab houten buitenberging wordt uitgevoerd met een ribcassettevloer en afgewerkt met een cementdekvloer. De Overige materialisatie van de wanden en dak gelijkend aan de oorspronkelijke basis houten buitenberging.</p> <p>De elektrische installatie wordt uitgebreid naar een wisselschakeling t.b.v. bediening lichtpunt. Alle elektrische installaties worden als opbouw uitgevoerd.</p> <p>NB: Deze optie is enkel mogelijk indien deze reeds in de (koop)aannemingsovereenkomst is opgenomen. Achteraf wijzigen is niet mogelijk.</p>		

Standaard koperskeuzelijst

Projectnr. : J2000002
Omschrijving : Lindehagen Urmond | 50 woningen
Datum : 15-01-24
Bedrijf : Bouwbedrijven Jongen B.V.
SCHUURWONING



Geef het **totaalbedrag** van het door u op deze meer- en minderwerk lijst **aangekruiste** meer- en minderwerk in te vullen

Geef deze meer- en minderlijst op elke pagina te tekenen

=====

Standaard koperskeuzelijst

Voorwaarden met betrekking tot kopersopties

- Vermelde prijzen zijn inclusief B.T.W. Eventuele wijzigingen in de B.T.W. worden doorberekend. Voor niet-geïntegreerde zonnepanelen is een B.T.W. tarief van 0% van toepassing.
 - Vermelde prijzen zijn prijsvast. Aan prijzen van verlopen offertes kunnen geen rechten worden ontleend.
 - Vermelde prijzen zijn niet onderhandelbaar.
 - Al de offertes met kopersopties dienen tenzij anders vermeld binnen 7 dagen ondertekend te worden geretourneerd. Niet ondertekende offertes worden niet in behandeling genomen. Na de genoemde periode vervalt de offerte automatisch.
 - Indien de offerte niet op de gehanteerde sluitingsdatums getekend ontvangen is, kan er niet meer van worden uitgegaan dat de werkzaamheden nog uitgevoerd of verwerkt kunnen worden.
 - Tot uitvoering van kopersopties wordt pas overgegaan nadat de opdrachtbevestiging door Verkrijger ondertekend is.
 - Kopersopties worden gefactureerd volgens de in de koop-/aannemingsovereenkomst genoemde voorwaarden.
- Op de standaard kopersopties zijn de Gelimiteerde SWK Garantie- en Waarborgregeling voorwaarden voor meer-minderwerk van toepassing.

Akkoord voor uitvoering van de optie(s) zoals geselecteerd

* Na het verstrijken van de sluitingsdatum zullen door ons geen wijzigingen in het bouwkundige meer- en minderwerk worden geaccepteerd.

Voor akkoord verkrijger(s) :
Bouwnummer :
Koper(s) :
Huidig adres :
Postcode/woonplaats :
Telefoonnummer privé :
Telefoonnummer mobiel :

Handtekening koper(s) :