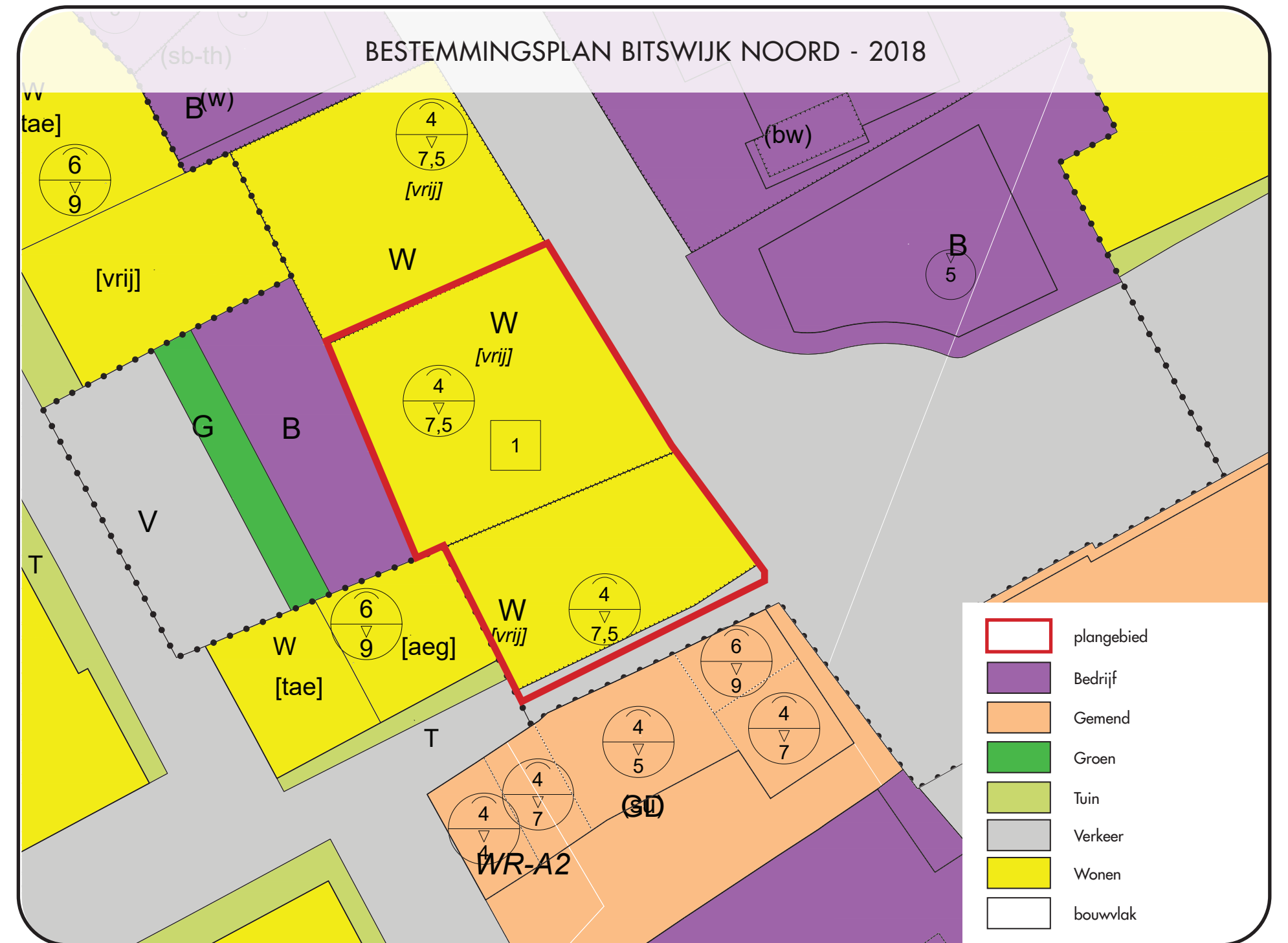
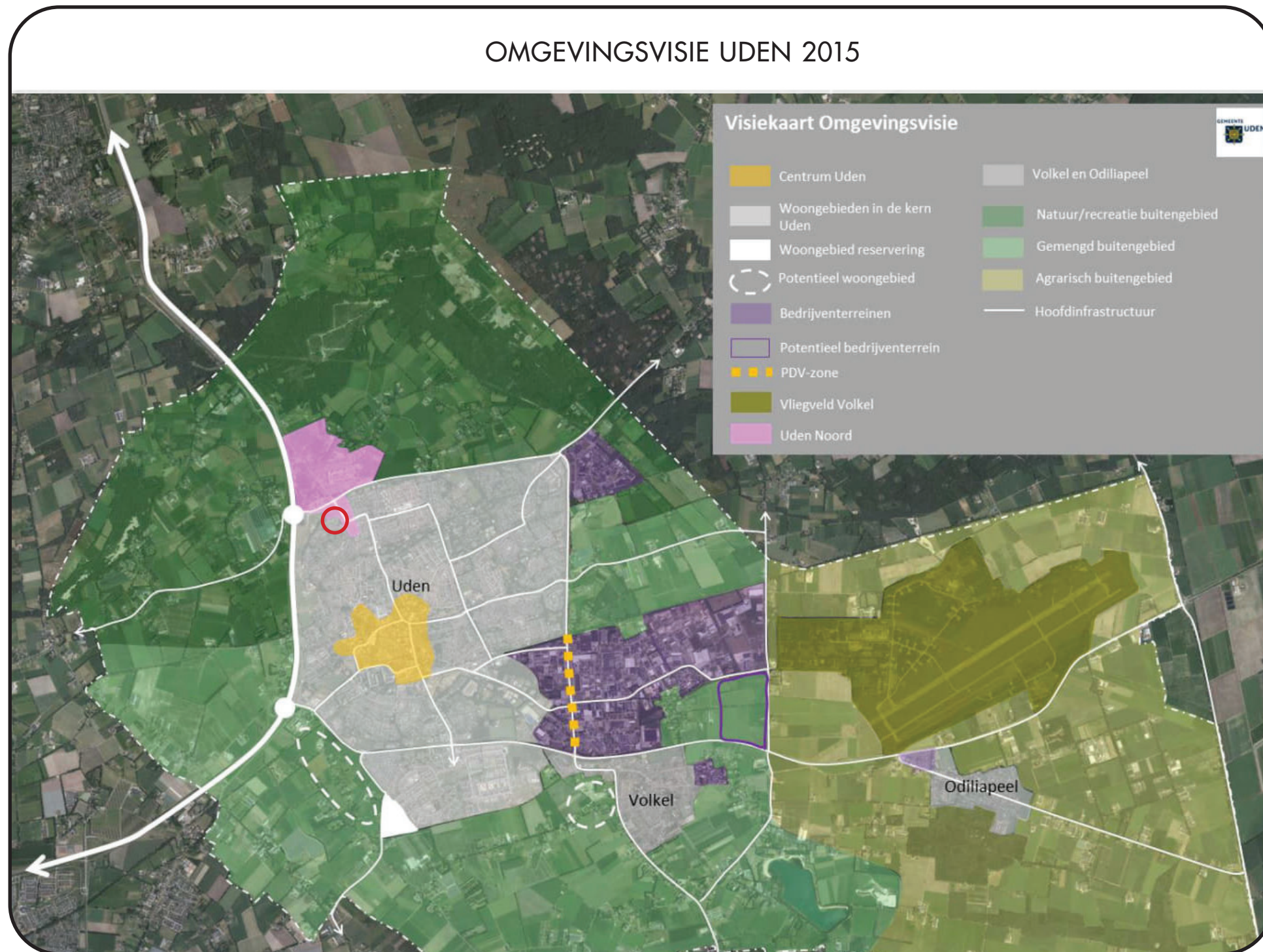


INFORMATIEBIJeenKOMST BITSWIJK 9-11 TE UDEN

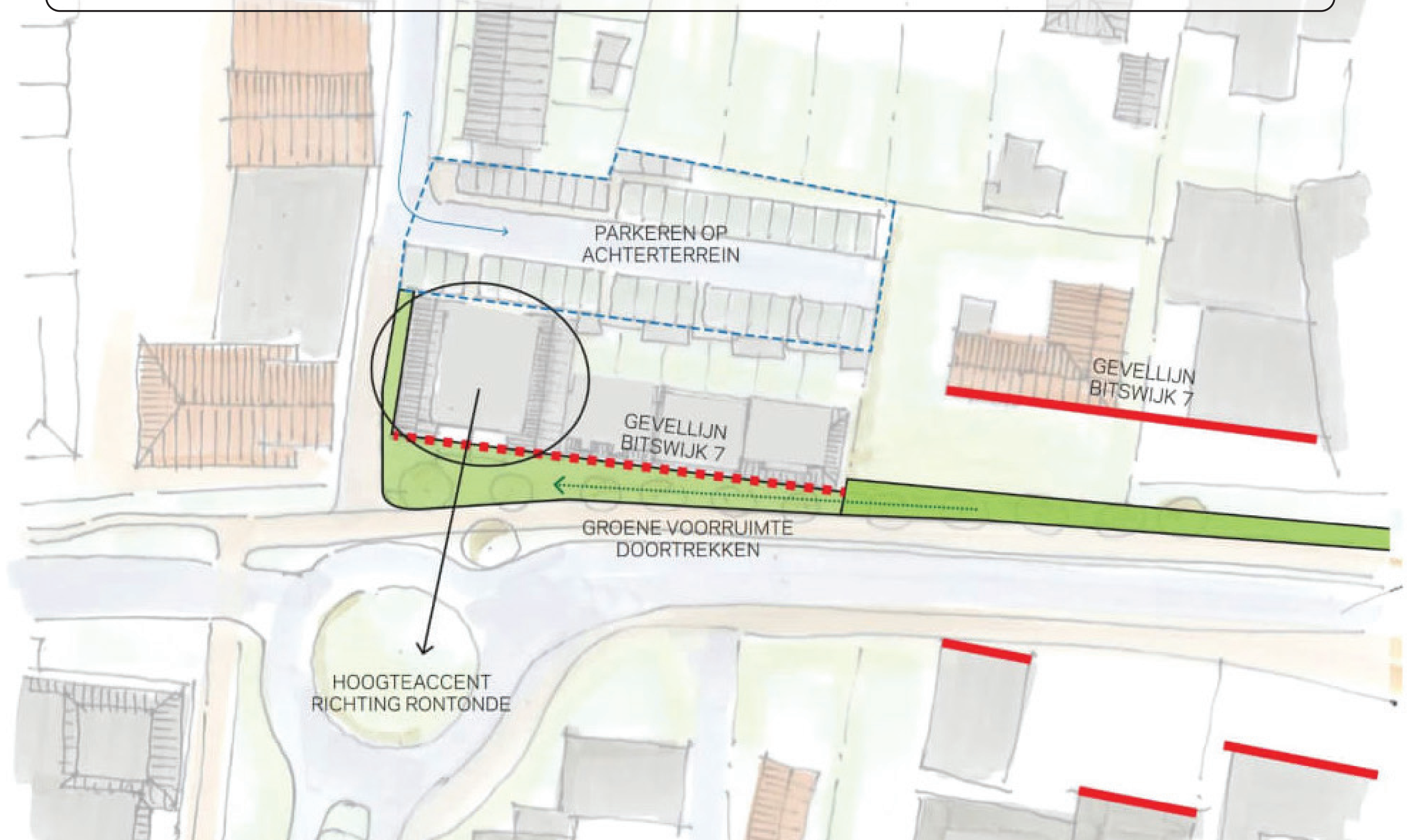
9 JANUARI 2024

BELEID



RUIMTELIJKE UITGANGSPUNTEN

- Bitswijk/Hobostraat markeert de stads entree, een hoger volume aan de rotonde markeert deze kwaliteit
- Groene voorruimtes doortrekken
- Geen nieuwe ontsluiting op Bitswijk, parkeren op achterterrein
- Overgang maken met bestaande 'oude' bebouwing Bitswijk 2 en 7 door oriëntatie hierop aan te passen, niet parallel aan Bitswijk. Door deze link te leggen ontstaat er meer afstand tot de rotonde en een betere aansluiting op het zuidelijke langzaam verkeer pad en de bebouwing aan de Kroezel.



Aan de beelden op dit paneel kunnen geen rechten worden ontleend.

INFORMATIEBIJEENKOMST BITSWIJK 9-11 TE UDEN

9 JANUARI 2024

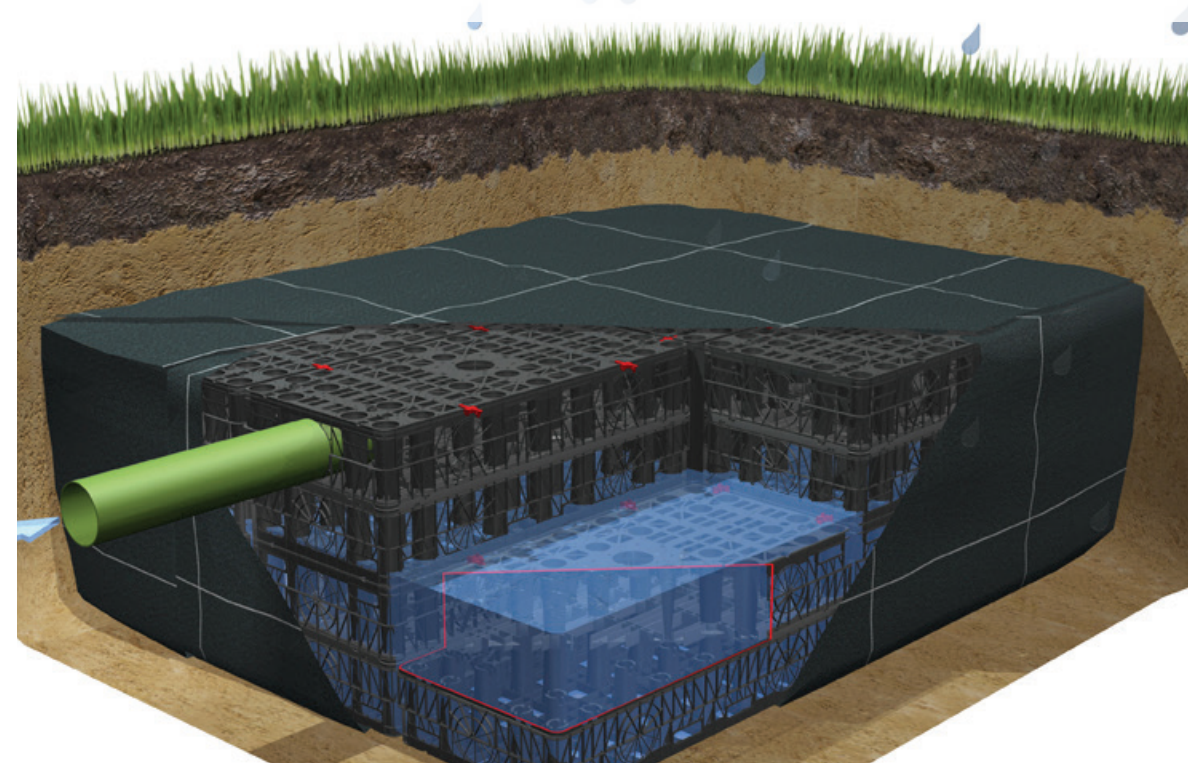
STEDENBOUWKUNIDG PLAN



MATERIALIZATIE - GRASBETON VOOR PARKEERPLAATSEN



OPVANG HEMELWATER IN DE BODEM



GROENE RAND BITSWIJK REALISEREN

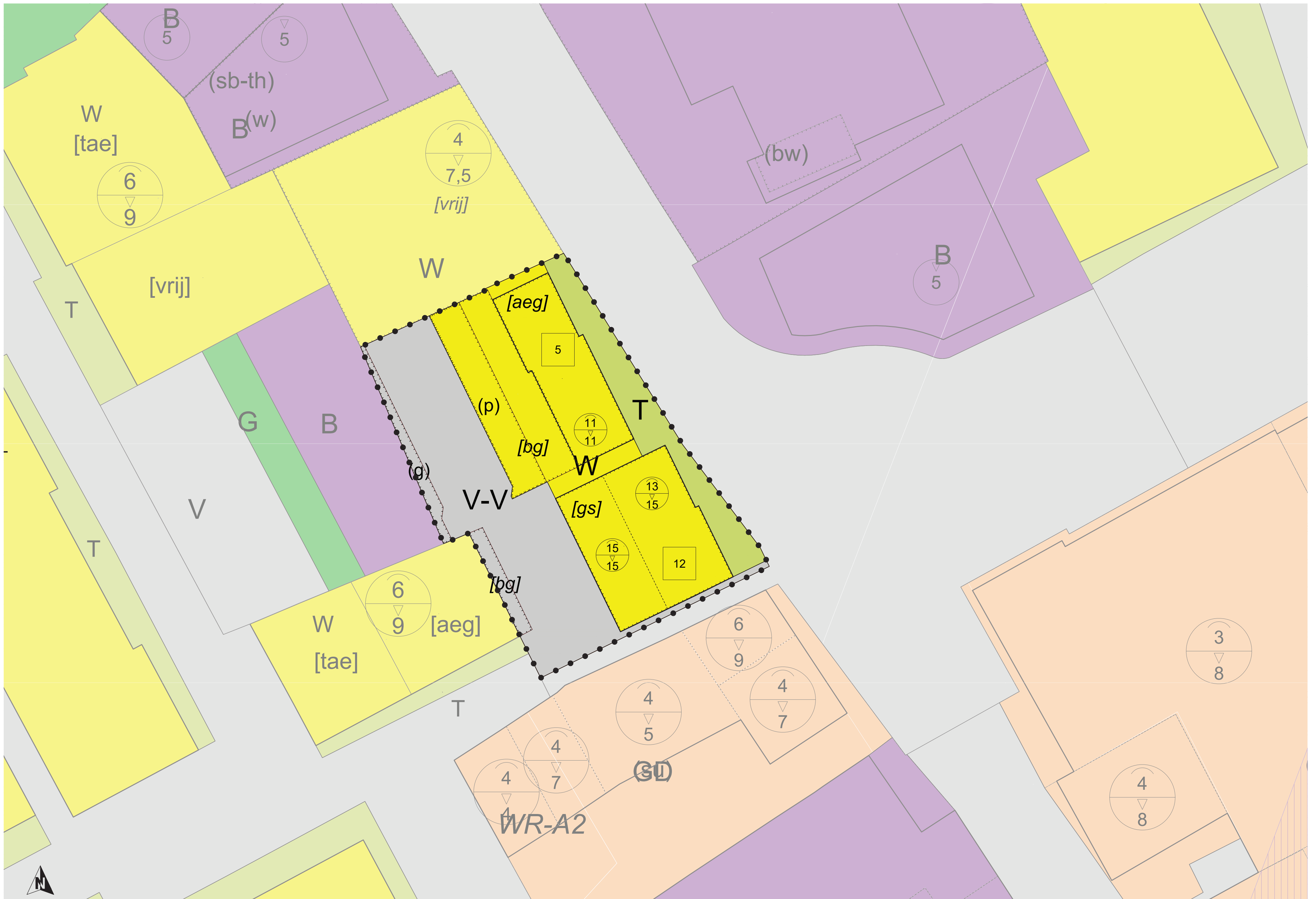


Aan de beelden op dit paneel kunnen geen rechten worden ontleend.

INFORMATIEBIJEENKOMST BITSWIJK 9-11 TE UDEN

9 JANUARI 2024

BESTEMMINGSPLAN



LEGENDA



plangebied

BESTEMMINGEN

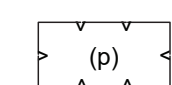


Tuin



Verkeer - Verblijfsgebied

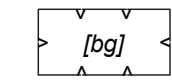
AANDUIDINGEN



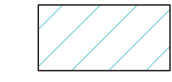
parkeerterrein



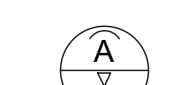
bouwvlak



bijgebouwen



vrijwaringszone - radar



A = maximum goothoogte (m)
B = maximum bouwhoogte (m)

VERKLARING



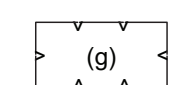
kadastrale situatie



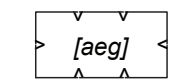
Wonen



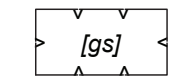
Waarde - Archeologie 1



groen



aaneengebouwd



gestapeld



E = maximum aantal wooneenheden



Aan de beelden op dit paneel kunnen geen rechten worden ontleend.

INFORMATIEBIJEENKOMST BITSWIJK 9-11 TE UDEN

9 JANUARI 2024

ARCHITECTUUR



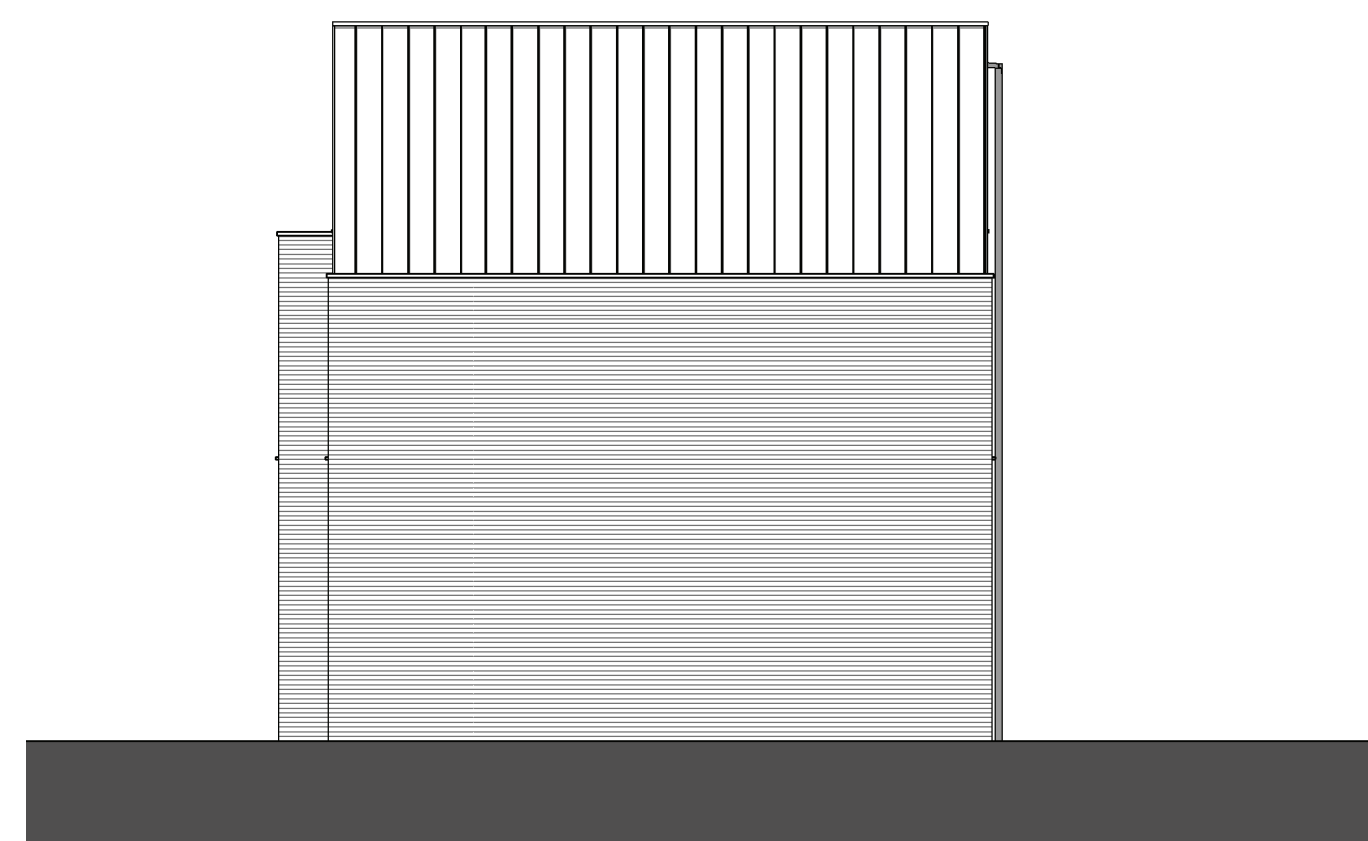
Voorgevel



Voorgevel



Linker Zijgevel



Rechter Zijgevel

Aan de beelden op dit paneel kunnen geen rechten worden ontleend.