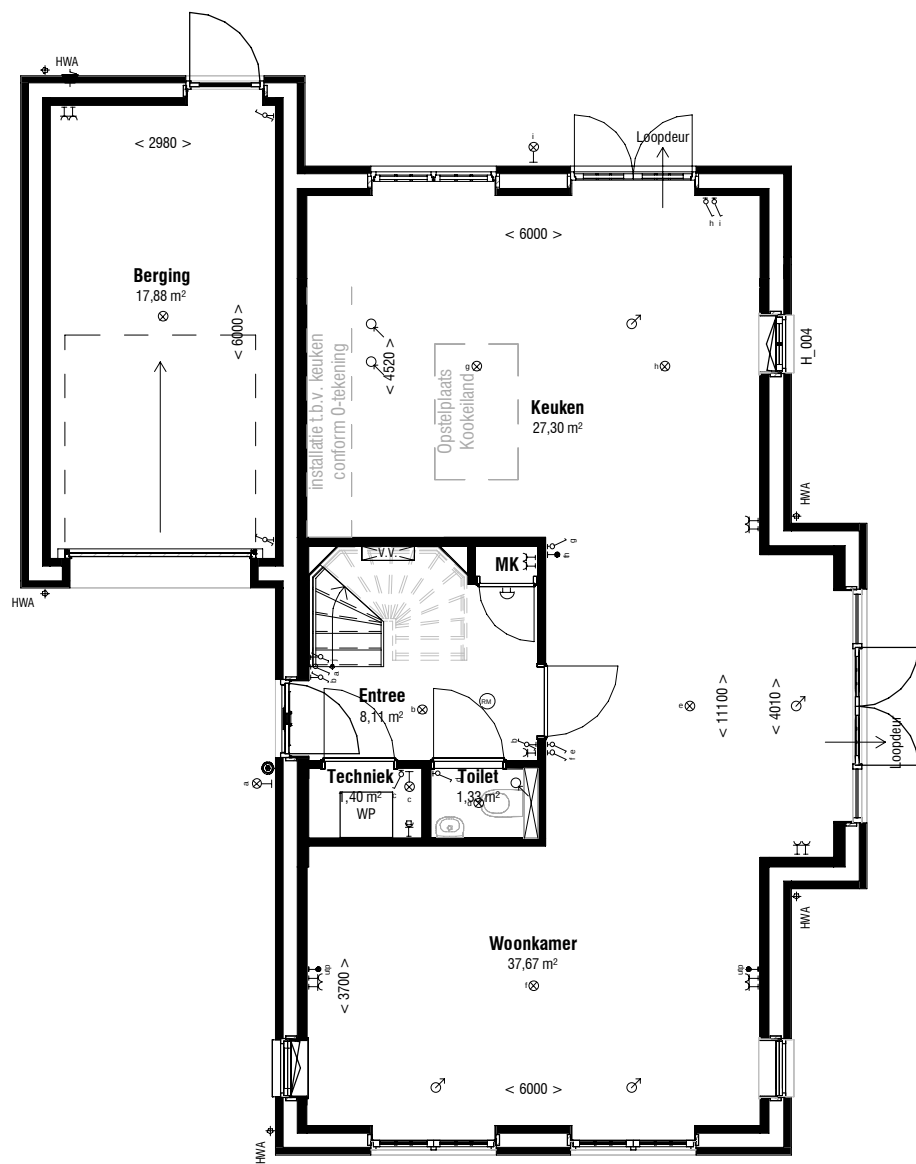
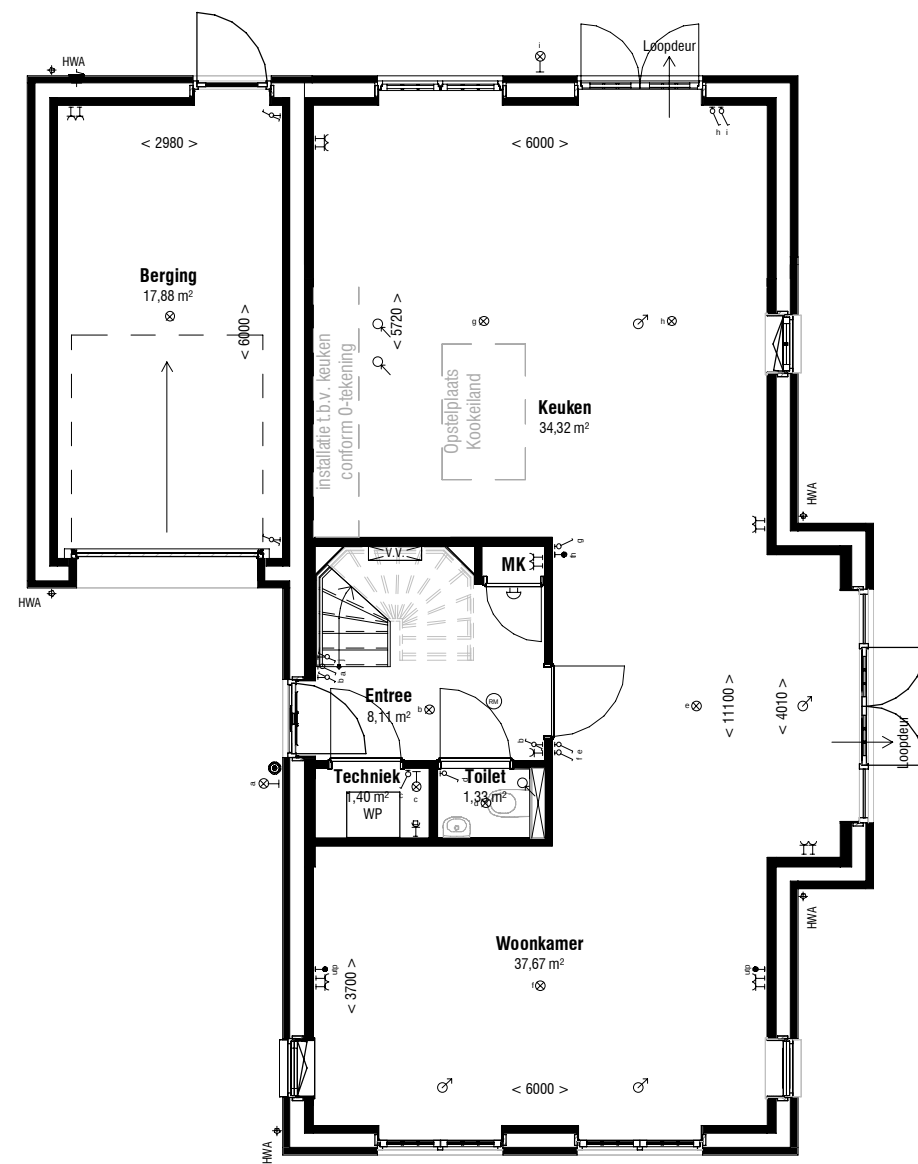




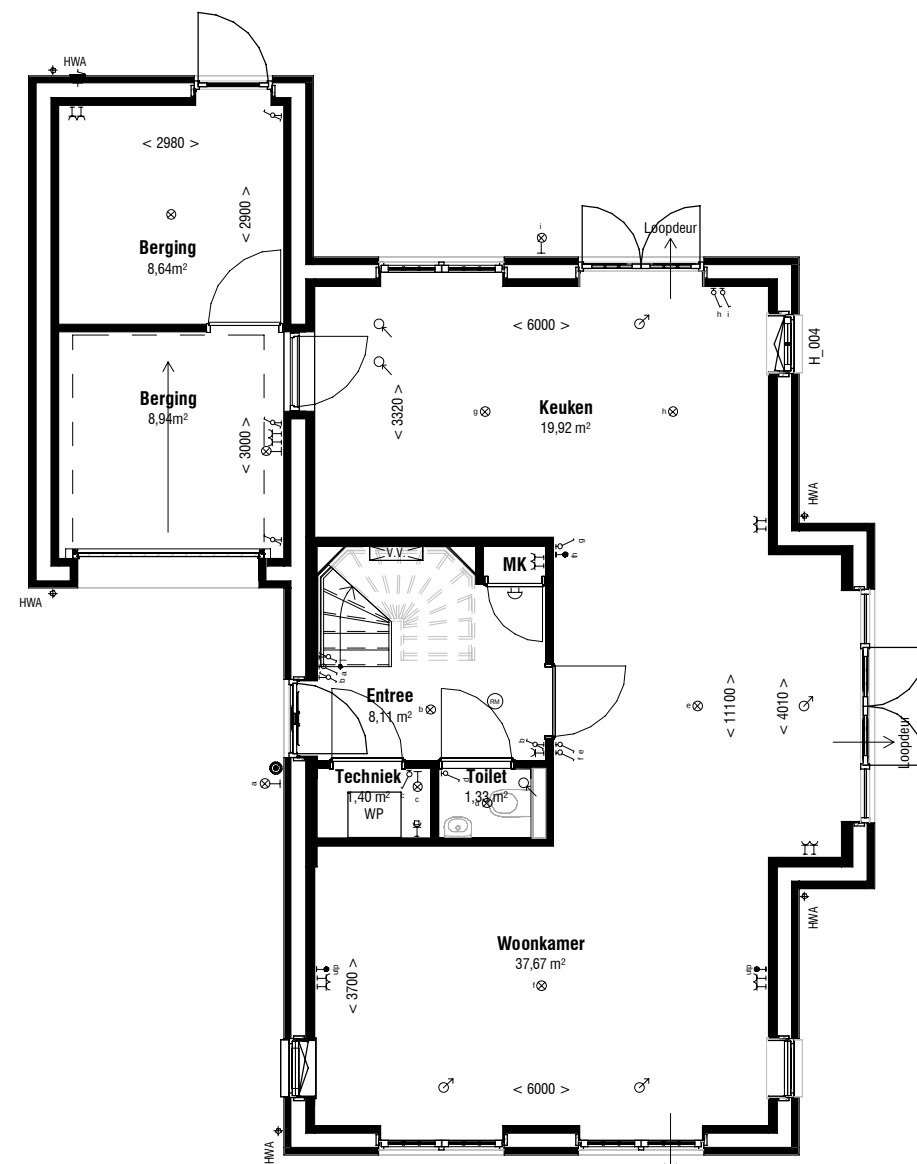
R 007  
Achteruitbouw van 1200mm

1 : 100



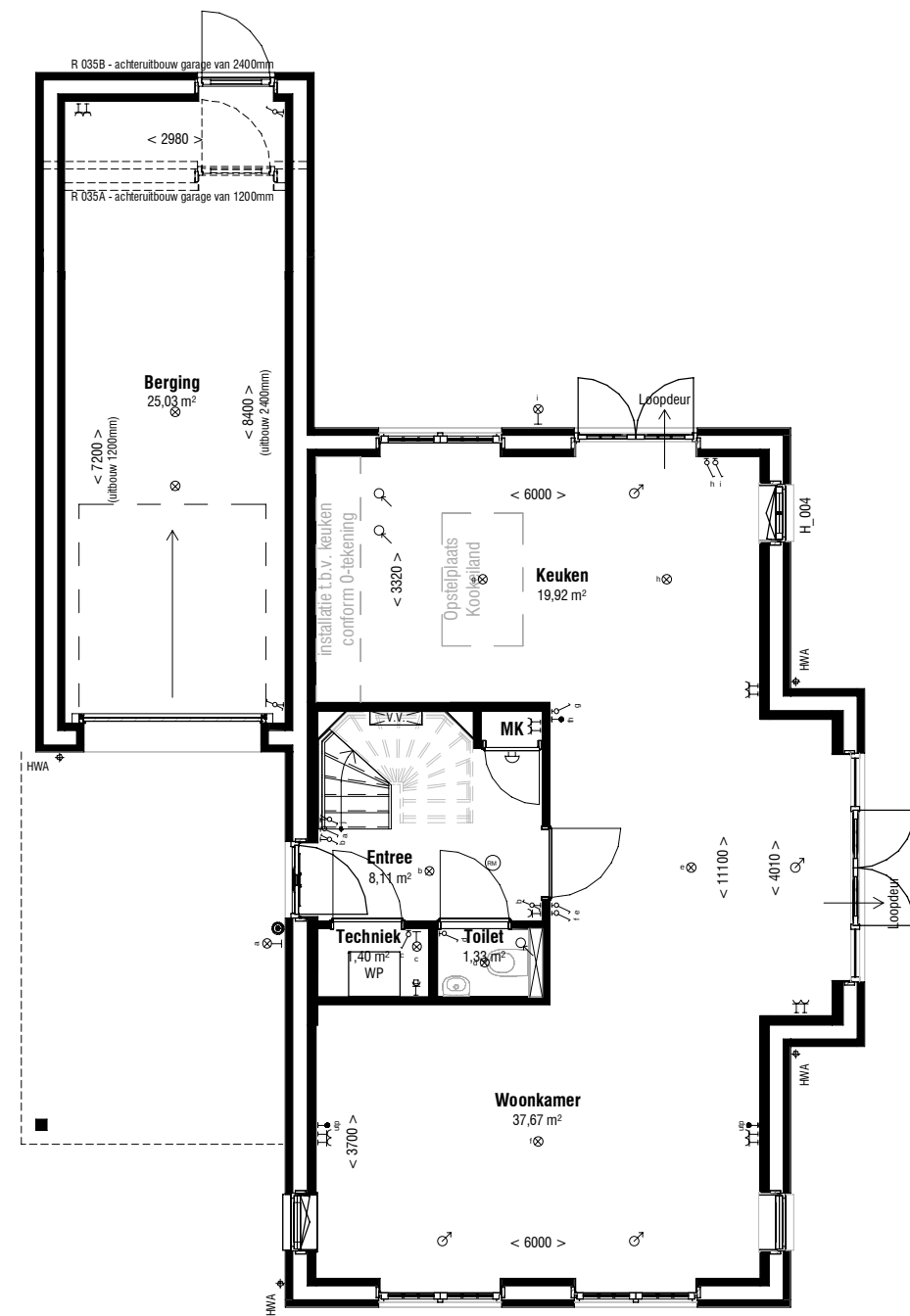
R 016  
Achteruitbouw van 2400mm

1 : 100



B 017  
Berging; berging voorzijde en berging achterzijde

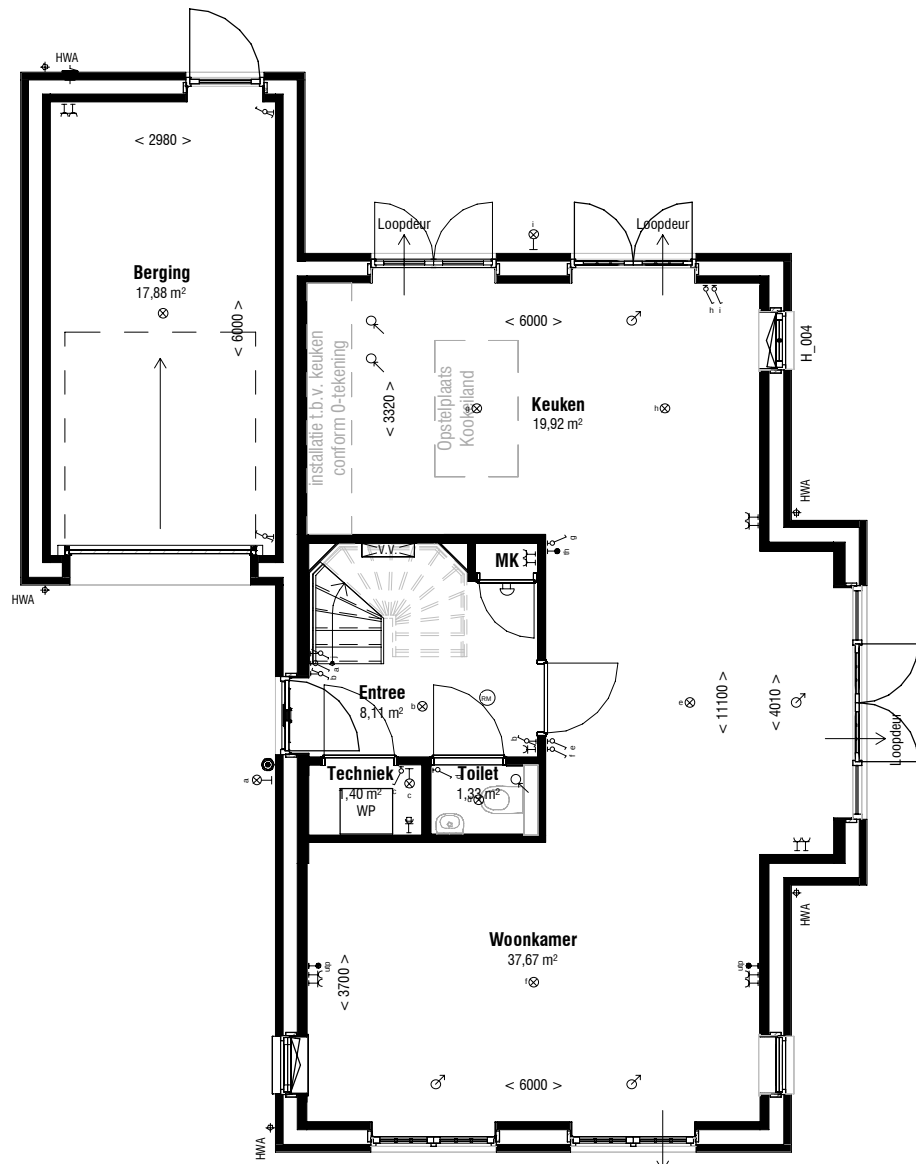
1 : 100



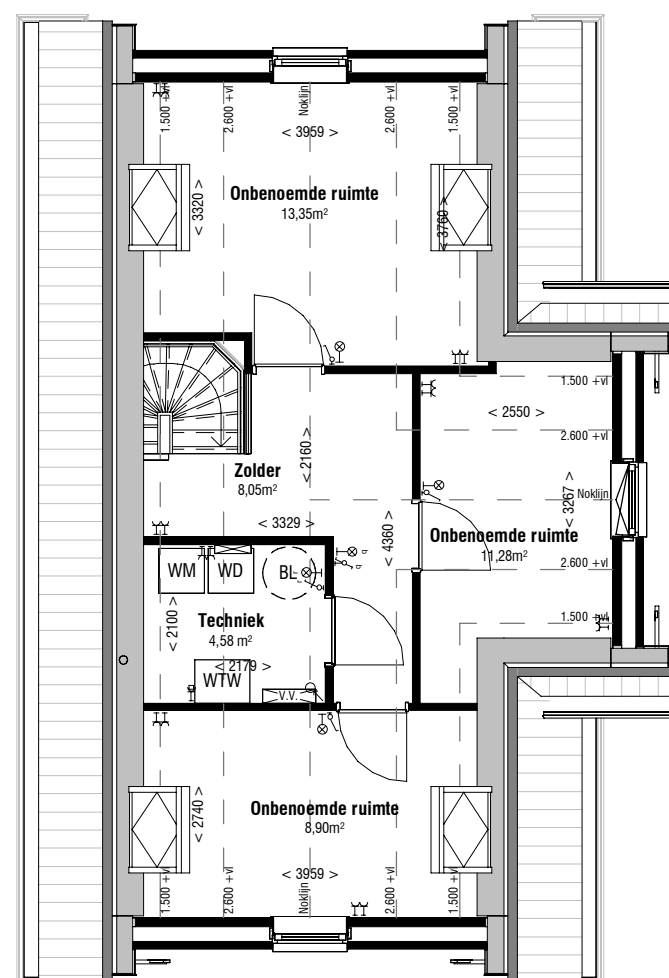
R 035B  
Achteruitbouw garage van 2400mm

R 035A  
Achteruitbouw berging van 1200mm

1 : 100



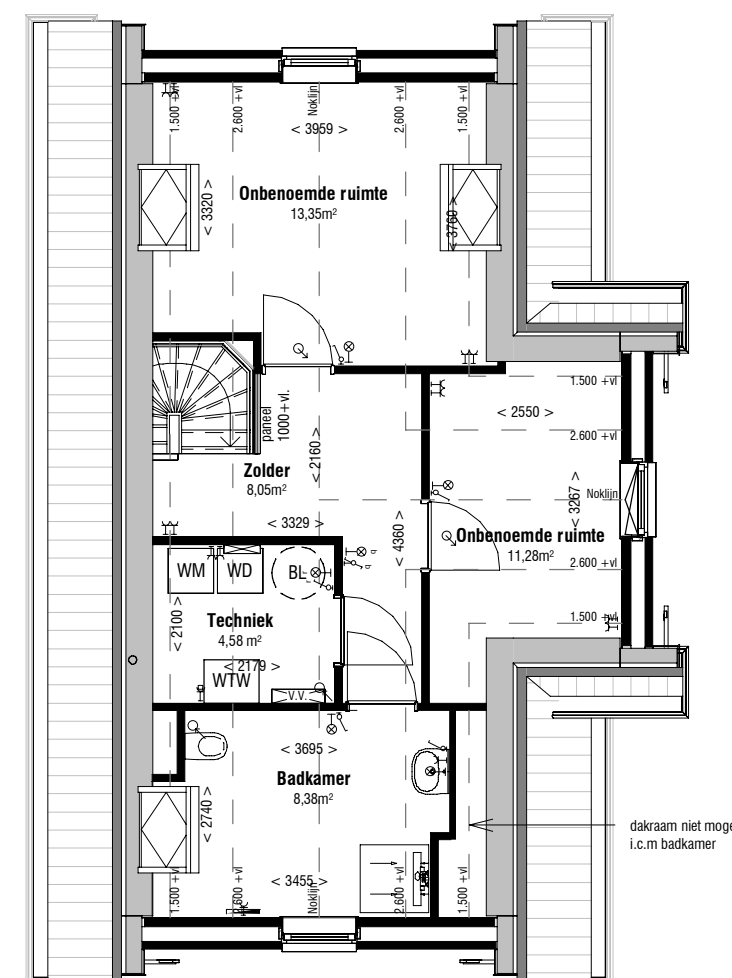
R 095  
Dubbele deuren ipv raampartij in achtergevel



R070 - F-A-2  
Dakraam zijgevel

B 009  
2e verdieping extra indeling type H met badkamer

1 : 100



R070 - F-A-2  
Dakraam zijgevel

B 016  
2e verdieping extra indeling type H met badkamer

1 : 100

## Renvooi

Algemeen

- MK meterkast
- draai/kiép raam (aanzicht)
- draai/kiép raam (doorsnede)
- deur (aanzicht)
- deur (doorsnede)

Werktuigbouwkundige installaties

- BL boilervat
- WP opstelplaats warmtepomp (binnenunit)
- WTW WTW-unit
- WM opstelplaats wasmachine (WM) en wasdroger (WD)
- PV-omvormer
- hemelwaterafvoer
- afvoer ventiel in plafond
- toevoer ventiel in plafond
- vloerverwarming verdeler

Installatie opstelling wordt alleen ter indicatie op tekening weergegeven. Kanalen e.d. worden in opbouw uitgevoerd en niet weergegeven op tekening. De definitieve positie wordt door de installateur in het werk bepaald.

Elektrotechnische installaties

- enkele wcd geaard
- dubbele wcd geaard
- perilex
- plafondlichtpunt
- wandlichtpunt
- schakelaar
- wisselschakelaar
- loze leiding
- bedrade leiding, utp
- mechanische ventilatie bedieningseenheid
- thermostaat/ruimte bedieningseenheid
- bel
- belknop
- niet-ioniserende rookmelder tegen plafond, aangesloten op lichtnet conform NEN 2555

## Disclaimer

- Wijzigingen voorbehouden.
- De kleuren van materiaal zijn indicatief aangegeven.
- Aan de maatvoering kunnen geen rechten worden ontleend.
- Alle aangegeven maten zijn 'circa' maten, aangegeven in millimeters.
- Alle maatvoering is tot aan het CASCO, afwerkingen zijn hierin niet opgenomen.
- Maatvoering bij schuin dak is tot de 1500mm hoogtelijn.
- Alle vermelde oppervlakten zijn bruto vloeroppervlakten gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.
- Getekende keukenindeling is indicatief.
- Elektra aansluitpunten, ventilatiepunten, HWA en rookmelders zijn indicatief aangegeven.
- Alle belaste constructieve delen worden uitgevoerd volgens berekening en tekening constructeur.
- De gevolgen van optiekeuzes zullen ten allen tijden per kavel getoetst moeten worden aan de BENG eisen.
- Dit kan tot gevolg hebben dat er extra maatregelen genomen moeten worden zoals bijvoorbeeld zonwering in de vorm van screens, extra zonnepanelen etc.
- In het uiterste geval is de (combinatie) van sommige opties niet mogelijk.
- Kosten voor extra maatregelen zijn niet opgenomen in de optiepreizen.

# OPTIE TEKENING

WONINGTYPE: H2

BOUWNUMMER: 17 en 20

|                                          |                                            |                   |             |                   |
|------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------|-------------|-------------------|
| status:<br>een VolkerWessels onderneming | project: Bovenparck Oosterbeek             | proj. nr. :       |             | blad:             |
|                                          | Nico Bovenweg te Oosterbeek                | 19.618 VKO-H2-K17 |             |                   |
| betreft: OPTIES bouwnummer 17 en 20      | opdr.gever: TopVen Vastgoedontwikkeling BV | getek.: ML        | schaaft: A1 | datum: 01-05-2025 |
| formaat: 841x594mm                       | formaat: A1                                | formaat: A1       | formaat: A1 | formaat: A1       |