



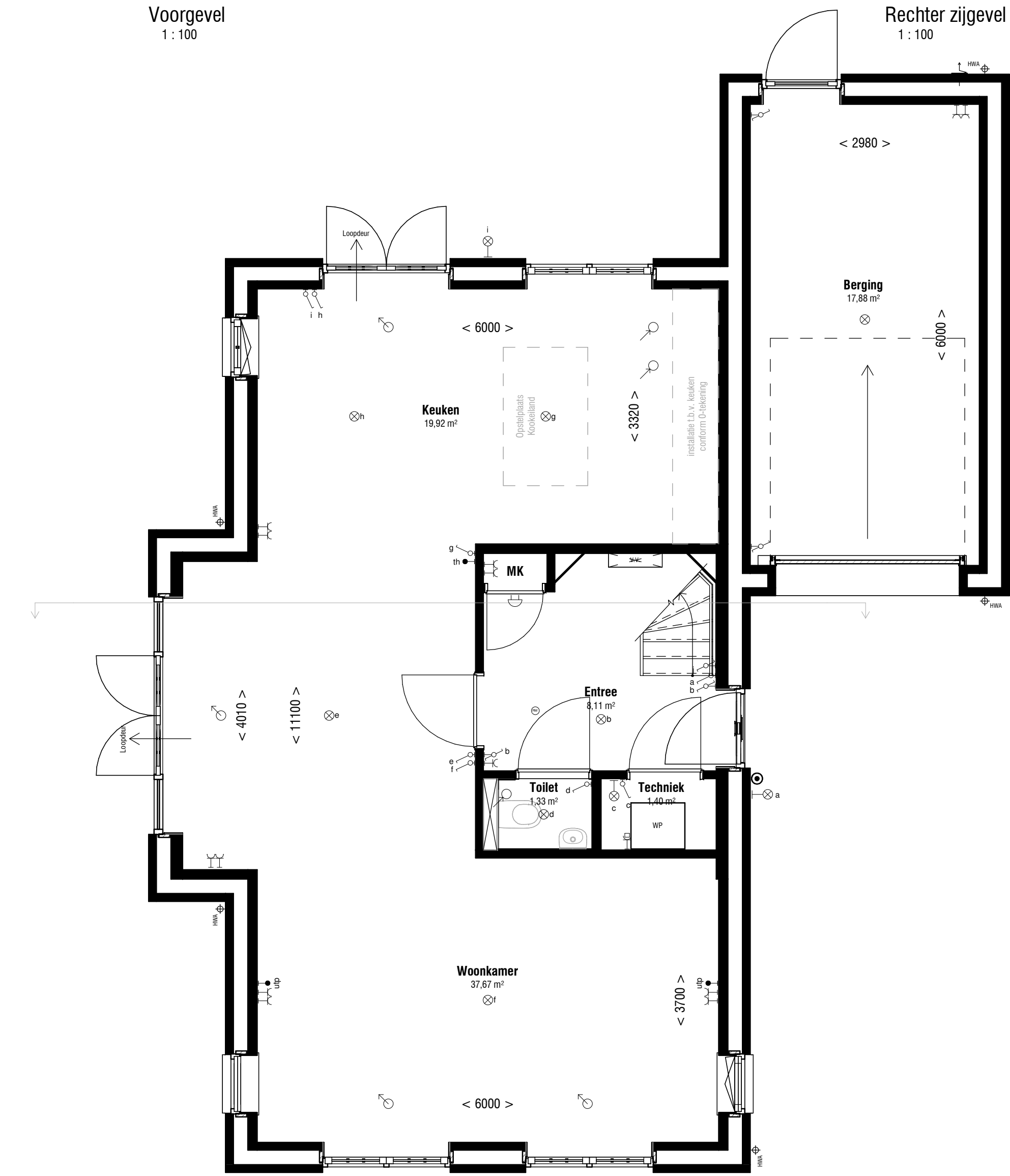
Voorgevel
1 : 100

Rechter zijgevel
1 : 100

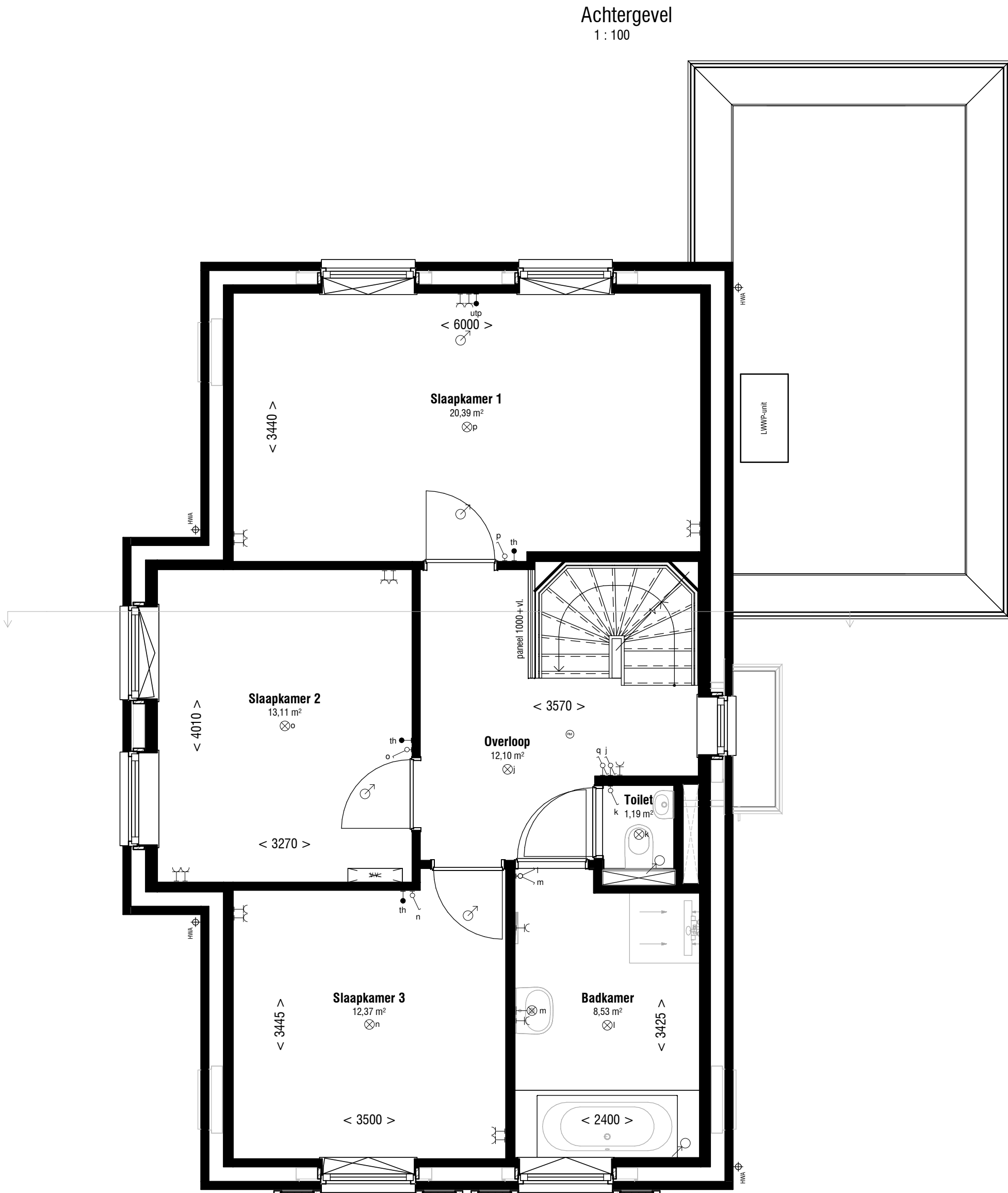
Achtergevel
1 : 100

Linker zijgevel
1 : 100

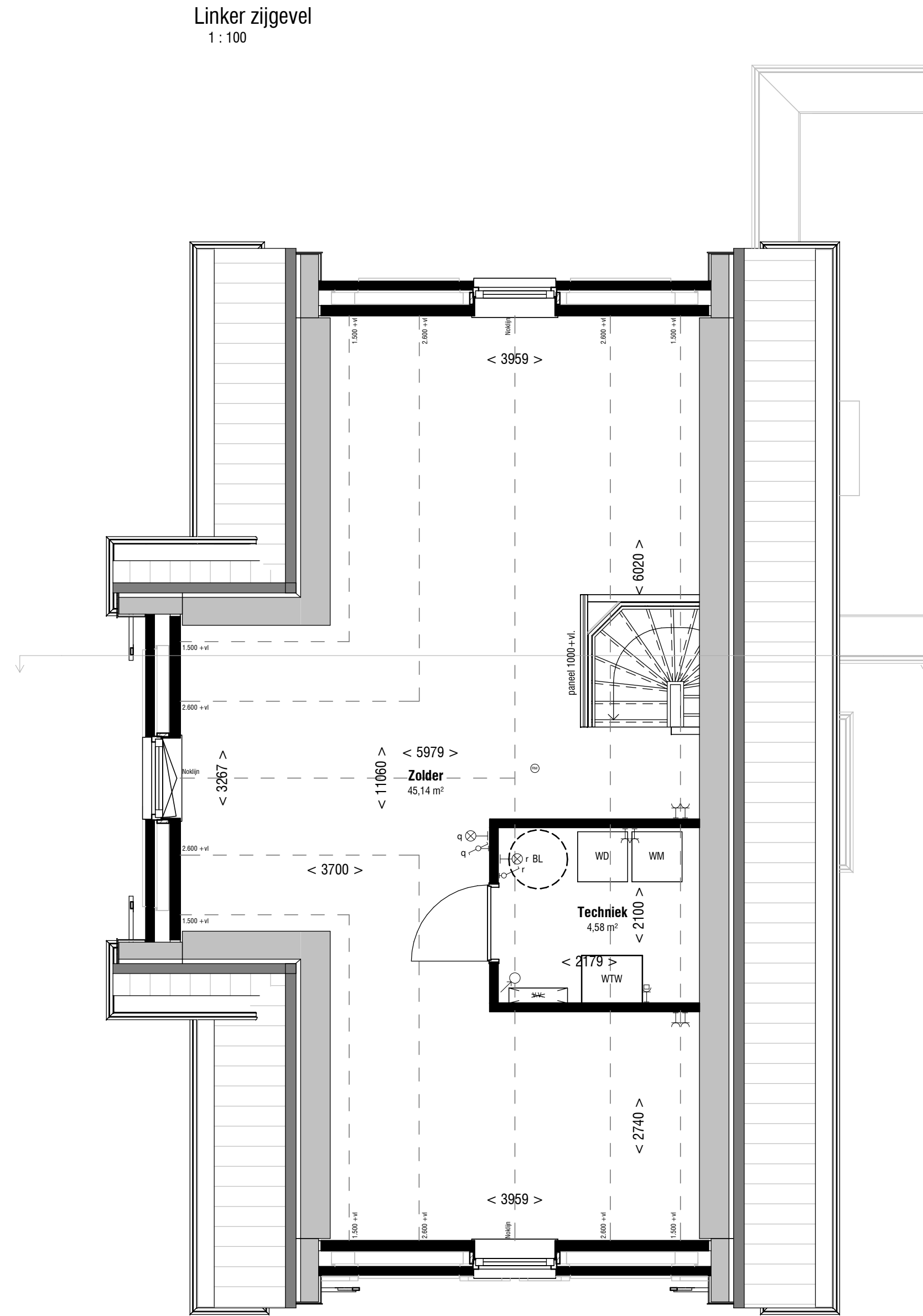
Doorsnede
1 : 100



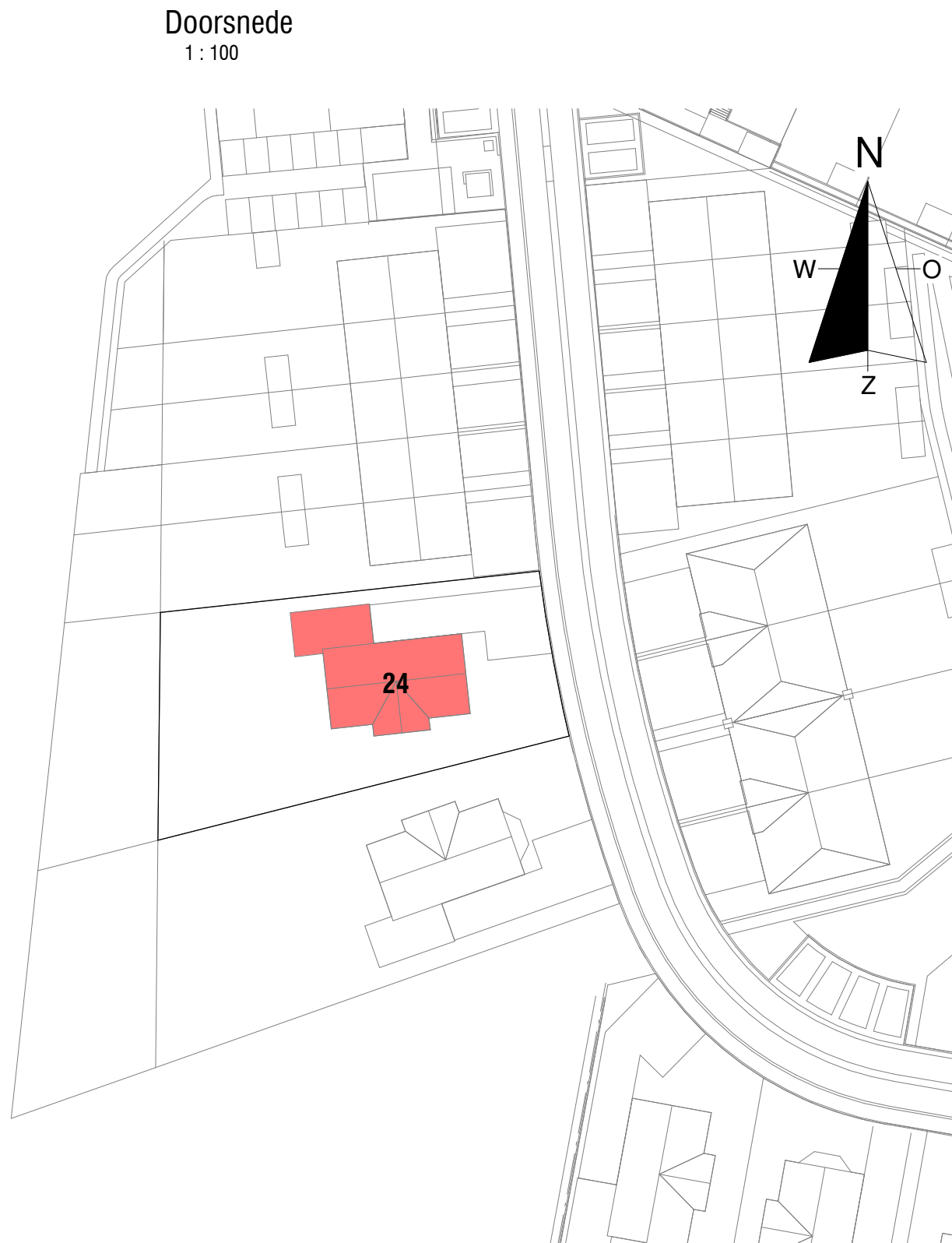
Begane grond
1 : 50



Eerste verdieping
1 : 50



Tweede verdieping
1 : 50



Situatie
1 : 500

VERKOOPTEKENING

Voor accoord d.d.:
De ondernemer:

Voor accoord d.d.:
De verkrijger(s):

Er kunnen geen rechten worden ontleend aan de volgende op deze tekening aanwezige zaken:

- Artist impressions en 3D weergaves
- Situatietekening en inrichting openbaar gebied
- Gevelaanzichten van eventueel andere op deze tekening aangegeven bebouwing
- Waargaves van aangrenzende bebouwing zoals bouwmuren, optionele uitbouwen, etc. zijn mogelijk aan veranderingen onderhevig.
- Postjes en aantal PV panelen

De op tekening aangegeven maatvoeringen zijn in millimeters, excl.(wand-) afwerkingen en kunnen in de praktijk afwijken.
De plattegronden zijn qua maatvoering niet geschikt voor opdrachten door koper aan derden.

Renvooi

Algemeen

MK

meterkast

draai/kliep raam (aanzicht)

draai/kliep raam (doorsnede)

deur (aanzicht)

deur (doorsnede)

Werktuigbouwkundige installaties

BL

boilervat

WP

opstelplaats warmtepomp (binnenuit)

WTW

WTW-unit

WM

opstelplaats wasmachine (WM) en wasdroger (WD)

hemelwaterafvoer

afvoer ventiel in plafond

toevoer ventiel in plafond

vloerverwarming verdeler

muur ventilatierooster

Elektrotechnische installaties

enkele wcd geaard

dubbele wcd geaard

perilex

plafondlichtpunt

wandlichtpunt

schakelaar

wisselschakelaar

loze leiding

mechanische ventilatie bedieningsseenheid

thermostaat/ruimte bedieningsseenheid

bel

belknop

niet-ioniserende rookmelder tegen plafond, aangesloten op lichtnet conform NEN 2555

Installatie opstelling wordt alleen ter indicatie op tekening weergegeven. Kanalen e.d. worden in opbouw uitgevoerd en niet weergegeven op tekening. De definitieve positie wordt door de installateur in het werk bepaald.

Disclaimer

- Wijzigingen voorbehouden.
- De kleuren van materiaal zijn indicatief aangegeven.
- Aan de maatvoering kunnen geen rechten worden ontleend.
- Alle aangegeven maten zijn 'circa' maten, aangegeven in millimeters.
- Alle maatvoering is tot aan het CASCO, afwerkingen zijn hierin niet opgenomen.
- Maatvoering bij schuin dak is tot de 1500mm hoogtelijn.
- Alle vermelde oppervlakten zijn bruto vloeroppervlakten gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.
- Getekende keukenindeling is indicatief.
- Elektra aansluitpunten, ventilatiepunten, HWA en rookmelders zijn indicatief aangegeven.
- Alle belaste constructieve delen worden uitgevoerd volgens berekening en tekening constructuur.
- De gevolgen van optiekeuzes zullen ten allen tijden per kavel getoetst moeten worden aan de BENQ-eisen. Dit kan tot gevolg hebben dat er extra maatregelen genomen moeten worden zoals bijvoorbeeld zonwering in de vorm van screens, extra zonnepanelen etc.
- In het uiterste geval is de (combinatie) van sommige opties niet mogelijk.
- Kosten voor extra maatregelen zijn niet opgenomen in de optieprijsen.

status:



een VolkerWessels onderneming

© Deze tekening is eigendom van Bouwmaatschappij Onea. Afdraken of mag onder onze naam worden verspreid, verspreiden of afdraken is strafbaar.

www.2021

WONINGTYPE: H2_sp

BOUWNUMMER: 24

project: Bovenparck Oosterbeek

Nico Bovenweg te Oosterbeek

betreft: Verkooptekening bouwnummer 24

opdr.gaver: TopVen Vastgoedontwikkeling BV

getek.: ML

schaal: 1:50

formaat: A1/L 300x594mm

datum: 01-05-2025

proj. nr.: 19.618

blad: 06VT-040